

Buterfly | Двухкомнатная квартира в Святом Власе в жилом доме с бассейном



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

87 500 €

Лот №

9842

Площадь, м²

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
29.00

Предлагается к продаже **двухкомнатная квартира в жилом комплексе Buterfly**, расположенном в одном из самых комфортных и престижных районов курорта Святой Влас. Это готовое **жильё у моря** с отличным соотношением цены, локации и качества — оптимальный вариант как для личного проживания, так и для **инвестиции в недвижимость в Болгарии**.

- **Площадь:** 55 м²
- **Этаж:** 3
- **С мебелью и техникой:** квартира полностью меблирована и оборудована бытовой техникой, готова к заселению
- **Индивидуальные преимущества:** просторная **терраса с видом на горы**, ухоженное состояние, функциональная планировка
- **Цена: 87 500 €**

Информация о комплексе Buterfly

Комплекс Buterfly — это спокойный жилой дом с закрытой и ухоженной территорией, ориентированный на комфортное круглогодичное проживание. На территории комплекса предусмотрено всё необходимое для отдыха и повседневной жизни:

- **Бассейн для жителей**
- **Зелёные зоны для отдыха**
- **Парковка для собственников и гостей**
- **Охрана и видеонаблюдение**
- **Низкая такса поддержки — всего 5 €/м²**, что делает содержание

недвижимости **недорогим и экономически выгодным**

Локация и курорт Святой Влас

Комплекс расположен в **тихом и престижном районе Святого Власа**, вдали от курортного шума, но в шаговой доступности от всей инфраструктуры. Всего за несколько минут пешком вы дойдёте до **пляжа** и популярного супермаркета **Меркурий**.

Святой Влас — один из самых востребованных курортов Болгарии, сочетающий море, горы и развитую инфраструктуру. Здесь ценят чистый воздух, благоустроенные пляжи, марину для яхт и стабильный спрос на аренду, что делает покупку **апартаментов у моря** особенно привлекательной с точки зрения **цены и инвестиций**.

Почему стоит купить эту квартиру

Покупка квартиры в комплексе **Buterfly** — это продуманное решение для тех, кто хочет **купить недвижимость в Болгарии недорого**, рядом с морем и без высоких расходов на содержание. Этот **апартамент** подходит для:

- семейного отдыха
- постоянного проживания
- долгосрочной или сезонной аренды
- **инвестиции в жильё у моря с перспективой роста цен**

Как купить квартиру в Болгарии

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прозрачен и понятен. Мы сопровождаем сделку на всех этапах: от подбора объекта и проверки документов до нотариального оформления и передачи ключей. Вы получаете **безопасную покупку квартиры у моря** без лишних рисков и скрытых затрат.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, организовать просмотр и купить эту квартиру в Святом Власе на выгодных условиях.

Адрес

Слънчев Бряг, Nessebar 1, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Подземный гараж

Ухоженная территория

Электричество