

Amadeus 5 | Двухкомнатная квартира у моря на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

89 600 €

Лот №

9845

Площадь, м²

67.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

7

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
800.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже **светлая двухкомнатная квартира** в жилом комплексе **Amadeus 5**, расположенном в центральной части курорта **Солнечный Берег**. Это **готовый к заселению апартамент у моря в Болгарии**, который сочетает удобство, современную планировку и привлекательную цену — оптимальный вариант для **жизни, отдыха или инвестиции**.

- **Площадь: 67 м²**
- **Этаж: 7**
- **Вид:** частичный вид на окрестности города
- **Цена: 89 600 €**

Квартира выполнена в **светлых тонах**, с удобной планировкой и просторными комнатами. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания и полноценного отдыха у моря.

Комплекс Amadeus 5 и инфраструктура

Amadeus 5 — это **комплекс с ухоженной закрытой территорией**, ориентированный на спокойное проживание и отдых. Здесь продумано всё для комфорта и безопасности жителей:

- **Открытый бассейн** для взрослых и детей
- **Зоны отдыха и зелёные территории**
- **Парковка и охраняемая территория**
- **Лифты и удобный доступ к этажам**
- **Техническая поддержка и обслуживание комплекса**
- **Такса поддержки: 120 лев в год**

Невысокая **такса поддержки** делает содержание квартиры экономически выгодным, а закрытая территория обеспечивает комфорт и безопасность для владельцев.

Локация и курорт Солнечный Берег

Комплекс расположен в **удобной части Солнечного Берега**, всего **800 м от пляжа**, что позволяет наслаждаться морем и курортной инфраструктурой.

В пешей доступности находятся:

- магазины и супермаркеты
- кафе, рестораны и аптеки
- остановки общественного транспорта
- развлекательные и сервисные объекты курорта

Солнечный Берег — один из самых популярных курортов Болгарии с **развитой инфраструктурой, стабильными ценами на недвижимость и высоким спросом на аренду**, что делает покупку **апартаментов** выгодной как для жизни, так и для **инвестиции**.

Почему стоит купить эту квартиру

Двухкомнатная квартира в **Amadeus 5** — это **удобное жильё у моря**, которое сочетает комфорт, доступную цену и выгодную локацию. Этот апартамент подходит для:

- постоянного проживания
- отдыха у моря
- долгосрочной или сезонной аренды
- инвестиции с перспективой роста стоимости

Как купить квартиру в Болгарии

Процесс покупки недвижимости в Болгарии **прозрачный и безопасный**. Мы сопровождаем сделку на всех этапах: от **подбора и проверки документов** до **нотариального оформления и передачи ключей**.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию, организовать просмотр и **купить эту двухкомнатную квартиру в Amadeus 5 на выгодных условиях**.

Адрес

Слънчев Бряг, Кв. Камелия 174, 8240 Слънчев бряг, България

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Ухоженная территория

Электричество