

Двухкомнатная квартира в комплексе Azuro, Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

74 000 €

Лот №

9851

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

32.00

Продаётся **двухкомнатная квартира площадью 60 м²**, расположенная на **2 этаже** жилого комплекса **Azuro** в курорте **Солнечный Берег**. Объект хорошо подходит как для летнего отдыха, так и для покупки с целью сдачи в аренду.

Планировка квартиры включает гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, ванную комнату с санузлом, прихожую и балкон. Площадь 60 м² обеспечивает комфортное проживание для пары или небольшой семьи, а второй этаж удобен для ежедневного использования.

Комплекс **Azuro** располагает ухоженной территорией и ориентирован на курортное проживание. **Годовая такса поддержки составляет 275 евро**, что является одним из преимуществ объекта с точки зрения эксплуатационных расходов.

Солнечный Берег — самый крупный курорт Болгарии с широкими песчаными пляжами, развитой инфраструктурой, магазинами, ресторанами и удобным транспортным сообщением с Несебром и Бургасом. Локация востребована для сезонной аренды и обладает стабильным инвестиционным потенциалом.

Цена объекта — 74 000 евро.

Квартира у моря в Болгарии — практичный вариант для отдыха, проживания или инвестиции в курортную недвижимость.

Адрес

Sunny beach 42.6838550436655, 27.709343433380102, Слънчев Бряг, 8240

Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Крытый бассейн

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория