

Рanorama Dreams | Просторный апартамент с видом на море в Святом Власе,
Болгария



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

319 990 €

Лот №

9853

Площадь, м²

150.00

Комнат

4+

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается к продаже элитный **апартамент с тремя спальнями у моря** в закрытом жилом комплексе Panorama Dreams, расположенном в спокойной и зелёной зоне **курорта Святой Влас**, всего **в 150 метрах от пляжа**. Это удачное сочетание комфорта для жизни, курортной атмосферы и выгодной **инвестиции в недвижимость в Болгарии**.

Информация о квартире

Апартамент общей площадью **150 м²** находится на **5 этаже из 5** и отличается продуманной планировкой и ощущением простора.

Планировка квартиры:

- прихожая
- **просторная гостиная с зоной кухни**
- **три спальни**, одна из которых переоборудована в большую гардеробную
- **два санузла**
- **терраса с прямым видом на море**

Апартамент продаётся **полностью с мебелью и бытовой техникой**, полностью обустроен для комфортной жизни, отдыха или сдаче в аренду. В здании есть **Акт 16**, что гарантирует законный статус жилья.

Стоимость апартамента — **319 990 €**.

О комплексе Panorama Dreams

Panorama Dreams — это **закрытый жилой комплекс у моря**, востребованный как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Инфраструктура комплекса:

- ухоженная охраняемая территория
- бассейны для взрослых и детей
- ресторан и кафе
- зоны отдыха и прогулочные аллеи
- парковка
- круглогодичное обслуживание

Такса поддержки — **10 €/м² в год**, что является оптимальным показателем для комплексов данного уровня.

Локация и курорт

Комплекс расположен в одной из самых привлекательных зон побережья.

Святой Влас известен своим мягким климатом, сочетанием моря и гор, развитой инфраструктурой и близостью к яхтенной марине Marina Dinevi. Рядом находится **Солнечный берег** — крупнейший курорт Болгарии с ресторанами, магазинами, развлечениями и отличной транспортной доступностью.

Такое расположение делает апартамент отличным выбором как **для покупки жилья у моря**, так и **для инвестиции с целью аренды**.

Инвестиционный потенциал

Недвижимость такого формата, с большой площадью, видом на море и близостью к пляжу, стабильно сохраняет ценность и пользуется высоким спросом на аренду в курортный сезон.

Свяжитесь с нами для покупки

Если вы рассматриваете **купить апартамент у моря в Болгарии**, получить надёжное жильё для жизни или выгодную инвестицию — этот вариант заслуживает внимания.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, фото, видеообзор и организовать просмотр.

Адрес

Sv. Vlas, Ropotamo St, кв. Юрта под пътя, 8256 Burgas, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество