Royal Sun | Двухкомнатная квартира у моря в Солнечном Береге



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

88 500 €

Лот №

9859

Площадь, м²

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагаем к продаже **двухкомнатную квартиру в популярном** комплексе **Royal Sun**, который расположен всего в нескольких минутах от знаменитого пляжа **Cacao Beach**. Этот апартамент — отличная возможность **купить недвижимость у моря в Болгарии**, сочетая комфортное жильё, разумную цену и высокий инвестиционный потенциал.

?????????? ? ????????

- **Площадь:** 55 м²
- **Этаж:** 5
- **Состояние:** с мебелью и техникой, полностью готова к заселению, планировка включает просторную гостинаю, отдельную спальню, современную кухню и качественную ванную комнату
- **Балкон с видом на территорию комплекса**
- **Индивидуальные преимущества:** светлые комнаты, продуманная планировка, возможность круглогодичного проживания
- **Цена: €88 500**

?????????? ? ????????? ? ??? ?????????????

Royal Sun — один из самых известных и благоустроенных комплексов на **Солнечном Берегу**, который сочетает **современную архитектуру**, продуманный ландшафтный дизайн и комфортную внутреннюю инфраструктуру:

- Три просторных бассейна с зонами для взрослых и детей
- Ресторан и лобби-бар с разнообразной кухней и напитками

- Современный **фитнес-зал** и **SPA-центр** с процедурами для релакса и восстановления
- Детские игровые площадки и безопасные зоны для игр
- Широкие прогулочные аллеи, ухоженные зелёные насаждения и зоны для отдыха
- Круглосуточная охрана, видеонаблюдение и контроль доступа
- **Парковка** для владельцев апартаментов и гостей
- Т**акса поддержки 22 €/м² в год**

??????? ? ??????

Комплекс расположен в центральной части курорта **Солнечный Берег**, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа **Cacao Beach** и всей необходимой инфраструктуры: магазинов, кафе, ресторанов, аптек и остановок общественного транспорта.

Солнечный Берег — крупнейший морской курорт Болгарии с протяжёнными песчаными пляжами, мягким климатом и развитой туристической инфраструктурой. Район стабильно пользуется спросом как для отдыха, так и для долгосрочной аренды, что делает **покупку квартиры здесь выгодной инвестицией**.

Royal Sun — это идеальный выбор для семейного отдыха, круглогодичного проживания или как объект с высоким **потенциалом дохода от аренды**. Здесь можно наслаждаться морем, солнцем и спокойствием, не отказываясь от удобств городской жизни.

????????? ? ???? ??? ??????????? ????????? ? ???????

Мы поможем подобрать квартиру, организовать просмотр и полностью сопровождаем клиента на всех этапах сделки: от выбора объекта и юридической проверки документов до подписания нотариального акта и передачи ключей.

Не упустите возможность приобрести качественное жильё в Болгарии у моря по выгодной цене!

Адрес
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телевидение

Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Медпункт
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество