

Sunny Day 6 | Трёхкомнатная квартира у моря в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

68 000 €

Лот №

9864

Площадь, м²

70.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

4000.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже просторная **трёхкомнатная квартира** площадью **70 м²** на **втором этаже** в одном из крупнейших закрытых комплексов **Sunny Day 6**, расположенном всего в 4 км от знаменитых пляжей Солнечного Берега. Этот объект сочетает **комфорт, доступность и высокий потенциал для инвестиций**.

О квартире

Квартира включает:

- **Уютную гостиную с кухонной зоной**
- **Две светлые спальни**
- Современную ванную комнату
- Балкон с видом на зелёные территории комплекса

Интерьер выполнен в приятных светлых тонах, квартира меблирована и готова к проживанию или сдаче в аренду.

Цена: 68 000 €

О комплексе Sunny Day 6

Sunny Day 6 — это масштабный закрытый комплекс на территории 60 000 м² (6 гектаров), включающий **46 жилых домов**. Он создаёт **атмосферу «города в городе»**, обеспечивая спокойствие и уединение вдали от шумных туристических зон, но с быстрым доступом к морю и всей необходимой инфраструктуре.

Инфраструктура и удобства:

- 6 бассейнов для взрослых и детей
- Спортивные площадки: теннис, футбол, волейбол, мини-гольф

- Фитнес-зона и тренажёры на свежем воздухе
- Прогулочные аллеи и зелёные зоны
- Магазины, ресторан и кафе на территории
- Закрытая территория с круглосуточной охраной и парковкой
- **Такса обслуживания — 580 € в год**, что делает её выгодным выбором для инвестиций и комфортной жизни.

Преимущества комплекса:

- ✓ Разумная цена по сравнению с аналогами на побережье
- ✓ Спокойный район с чистым воздухом
- ✓ Полная инфраструктура для отдыха и проживания
- ✓ Подходит для отдыха, аренды и постоянного проживания

О локации и курорте

Комплекс находится в **спокойном районе недалеко от Солнечного Берега**, одного из самых популярных курортов Болгарии. Чистый воздух, зелёные зоны и быстрый доступ к пляжам, магазинам, ресторанам и развлечениям делают **Sunny Day 6** идеальным местом для **семейного отдыха, постоянного проживания или инвестиций**.

Sunny Day 6 — это возможность **купить качественное жильё у моря по доступной цене**, наслаждаться комфортом и безопасностью закрытого комплекса, а также получать доход от аренды в сезон.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы организовать персональный показ и получить профессиональное сопровождение покупки — от первого запроса до передачи ключей.

Адрес

8237, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество