Villa Aristo | Элитный апарт-комплекс у моря в Святом Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

169 000 €

Лот №

9871

Площадь, м²

108.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Трёхкомнатная квартира в жилом комплексе Villa Aristo — это сбалансированное предложение для тех, кто рассматривает **недвижимость в Болгарии у моря** как для личного проживания, так и как **надёжную инвестицию** с арендным потенциалом. Комплекс расположен в престижной части курорта Святой Влас, в непосредственной близости от пляжа и яхтенной марины.

?????????? ? ????????

Квартира расположена на комфортном среднем этаже и имеет удобную, функциональную планировку, подходящую для семьи или отдыха с гостями.

Площадь: 108 м²
Этаж: 4 из 6
Полностью меблирована и оснащена бытовой техникой
Цена: 169 000 €

Апартамент включает **просторную гостиную с кухонной зоной**, **две отдельные спальни**, ванную комнату и **террасу с видом на город и частично море**. Квартира продаётся с качественной отделкой и **готова к проживанию без дополнительных вложений**.

? ????????? Villa Aristo ? ??? ????????????

Villa Aristo — это **элитный жилой апарт-комплекс**, расположенный **всего в 100 метрах от пляжа** и **примерно в 300 метрах от яхтенной пристани Marina Dinevi**. Комплекс отличается высоким уровнем обслуживания и

развитой внутренней инфраструктурой:

Открытый бассейн
Фитнес-центр
Финская сауна
Лобби и стойка регистрации
Оборудованная крыша с зонами отдыха, шезлонгами, джакузи и панорамным видом на море и горы
Круглосуточная охрана
Парковка для собственников

Комплекс ориентирован как на **сезонное использование**, так и на **круглогодичное проживание**, что делает покупку квартиры здесь привлекательной с точки зрения **инвестиций в недвижимость**.

??????? ? ?????? ?????? ????

Святой Влас — один из самых востребованных курортов болгарского побережья, известный своим **мягким климатом**, сочетанием **морского и горного воздуха** и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности от комплекса находятся **рестораны, бары, магазины и прогулочная набережная**.

Близость к морю, престижное окружение и удобное расположение делают район особенно привлекательным для тех, кто планирует **купить квартиру у моря в Болгарии** как для жизни, так и для сдачи в аренду.

??? ?????? ???????? ? ????????

Покупка апартамента в комплексе **Villa Aristo** — это возможность приобрести **качественное жильё у моря** по актуальной цене с перспективой сохранения и роста стоимости.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки — мы обеспечим полное сопровождение сделки, консультацию по этапам покупки и поможем безопасно оформить недвижимость в Болгарии.

Адрес
ул. „Ясен“ 13, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение

Вид на море
Вода
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Сауна
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество