

Etara 1 | Элитный жилой комплекс на первой линии моря в Свети Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

90 000 €

Лот №

9872

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
70.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

В продаже **двухкомнатная квартира** в престижном комплексе **Etara 1**, расположенном в самом сердце курорта **Свети Влас на первой линии моря, вблизи лесных и горных массивов**. Этот апартамент сочетает удобство расположения, комфорт и инвестиционную привлекательность, идеально подходя как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

Информация о квартире

- **Площадь:** 57 м²
- **Этаж:** 3-й
- Квартира включает **гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, ванную комнату и балкон**, с которого открываются виды на территорию комплекса и зелёные зоны.
- Апартамент полностью меблирован, оснащён техникой и продуман до мелочей для комфортного проживания.
- **Цена: 90 000 €**

Это предложение — идеальный вариант для тех, кто хочет **купить недвижимость у моря в Болгарии недорого**, сохранив при этом высокий уровень комфорта.

О комплексе Etara 1 и его инфраструктуре

Etara 1 — это современный закрытый комплекс на первой линии моря, который сочетает **элитную архитектуру и полноценную инфраструктуру курортного уровня**. На территории комплекса:

- Два открытых бассейна с детскими секциями
- Фитнес-центр, салон красоты и массажный кабинет
- Ресторан, кафе и бар
- Магазин и парковка для жителей
- Зоны отдыха и детская площадка
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Такса поддержки 12 €/м² в год

Территория комплекса ухожена, с зелёными зонами, аллеями для прогулок и местами для отдыха, создавая атмосферу уюта и безопасности.

Локация и курорт

Комплекс расположен всего в нескольких шагах от **пляжа и яхтенной марины Marina Dinevi**. В пешей доступности находятся **рестораны, магазины, прогулочные зоны и транспортные остановки**.

Свети Влас известен своим мягким климатом, сочетанием морского и горного воздуха и развитой инфраструктурой, что делает его одним из самых востребованных курортов Болгарии для отдыха и инвестиций.

Преимущества квартиры и комплекса

- ✓ Удобное расположение на курорте, рядом с морем
- ✓ Полностью меблированный апартамент, готовый к проживанию
- ✓ Развитая инфраструктура для жизни и отдыха
- ✓ Круглогодичная эксплуатация комплекса
- ✓ Высокий инвестиционный потенциал — квартира отлично подходит для аренды

Эта квартира в **Etara 1** — уникальная возможность **купить жильё у моря в Болгарии недорого**, наслаждаться комфортом, безопасной средой и всеми преимуществами престижного комплекса.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки — мы сопроводим сделку на всех этапах и поможем вам стать владельцем ликвидной недвижимости у моря.

Адрес

PQ4G+F9V, 8256 Свети-Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество