

Amphora | Элитный комплекс у моря в Свети Власе — гармония стиля, природы и комфорта



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

102 000 €

Лот №

9875

Площадь, м²

74.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже двухкомнатная квартира в престижном комплексе Amohora, расположенном всего **в 100 метрах от моря** в одном из самых статусных районов курорта **Свети Влас, Болгария.**

Это пространство для жизни, где каждое утро начинается с морского воздуха, а каждый вечер — с ощущения тишины, уюта и приватности.

Информация о квартире

Площадь: 74 м²

Жилая площадь: 65 м²

Этаж: комфортный **2-й этаж**

Планировка: просторная гостиная, отдельная спальня, санузел, балкон

С мебелью и техникой: квартира полностью готова к проживанию

Цена: 102 000 €

Апартамент продуман до мелочей: функциональная планировка, правильные пропорции помещений и ощущение воздуха и света. Это **квартира у моря**, где комфорт сочетается с эстетикой, а каждый метр работает на удобство жизни или аренды.

О комплексе Amohora и его инфраструктуре

Amohora — это **элитный жилой комплекс курортного типа**, созданный для ценителей спокойствия, эстетики и продуманного пространства у моря.

Архитектура комплекса сдержанная и выразительная, с акцентом на качество

строительства, пропорции и визуальную гармонию с окружающей средой.

Территория комплекса **закрытая и ухоженная**, с ландшафтным озеленением, аккуратными аллеями и зонами отдыха. Пространство организовано так, чтобы сохранялось ощущение приватности и камерности — без плотной застройки и визуального шума.

Для комфорта жителей и гостей в комплексе предусмотрены:

- **открытый бассейн** с зоной отдыха
- **зоны для загара и релакса**
- **парковка для собственников и гостей комплекса**
- благоустроенная зелёная территория
- контролируемый доступ и спокойная, безопасная атмосфера

Расстояние до моря — менее 100 метров, что делает Amohora особенно ценной недвижимостью у первой линии. Здесь чувствуется курорт, но без хаоса: тишина, воздух, зелень и море — всё в правильном балансе.

Комплекс подходит как для **личного проживания**, так и для **инвестиции в недвижимость в Болгарии у моря** — формат, который стабильно востребован на рынке и не теряет ценности со временем.

Локация и курорт Свети Влас

Свети Влас — курорт, где **море встречается с горами**, создавая уникальный микроклимат. Чистый воздух, ухоженные пляжи, яхтенная марина, рестораны и прогулочные зоны формируют среду для комфортной жизни круглый год.

Близость моря — **не более 100 метров** — делает эту квартиру особенно привлекательной для аренды и личного отдыха.

Это место, где **недвижимость у моря в Болгарии** сохраняет ликвидность и стабильно востребована.

Почему эта квартира — удачный выбор

- ✓ **Первая линия и шаговая доступность к морю**
- ✓ **Элитный комплекс с красивой территорией**

- ✓ Готовый апартамент — заезжай и живи
- ✓ Отличный вариант для жизни, аренды и инвестиций
- ✓ Оптимальная цена на недвижимость у моря в комплексе такого уровня

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка недвижимости в Болгарии — прозрачный и понятный процесс. Мы сопровождаем сделку **на всех этапах**: от подбора и просмотра до оформления права собственности.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки — мы поможем вам купить квартиру у моря в Болгарии выгодно, безопасно и с полным юридическим сопровождением.

Амoнoгa — это не просто апартамент. Это образ жизни, в который хочется возвращаться.

Адрес

ул. „Ясен“ 10, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество