

Квартира с одной спальней в комплексе Stella Polaris 2, Солнечный берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

70 000 €

Лот №

9877

Площадь, м²

52.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Предлагается к продаже квартира с одной спальней в жилом комплексе **Stella Polaris 2**, расположенном в курорте **Солнечный берег**. Общая площадь квартиры составляет **52 кв.м**, она находится на **4 этаже** современного здания с **лифтом**, что делает объект удобным как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Планировка функциональная и хорошо продуманная: прихожая, светлая гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, ванная комната с туалетом и терраса. Квартира имеет комфортную площадь, позволяющую удобно разместиться как семье, так и гостям. Благодаря этажности и расположению в комплексе, жильё хорошо проветривается и получает достаточное количество естественного света.

Объект подходит как для личного использования, так и в качестве **инвестиции под аренду** — формат с одной спальней стабильно востребован на Солнечном берегу в летний сезон и межсезонье.

Комплекс и окружение

Stella Polaris 2 — ухоженный жилой комплекс с контролируемой территорией и лифтом, расположенный в развитом районе курорта. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, кафе, рестораны, остановки общественного транспорта и другая курортная инфраструктура. Расстояние до пляжа позволяет комфортно добираться пешком, что особенно важно для арендаторов и отдыхающих.

Комплекс подходит для **сезонного отдыха, круглогодичного проживания** и покупки недвижимости в Болгарии с инвестиционной целью.

Основные параметры объекта

Тип недвижимости: квартира с 1 спальней

Площадь: 52 кв.м

Этаж: 4

Лифт: есть

Курорт: Солнечный берег

Комплекс: Stella Polaris 2

Цена: 70 000

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Рецепция

Ухоженная территория