

Amfora | Студия у моря в элитном комплексе в Свети Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

76 500 €

Лот №

9878

Площадь, м²

55.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
100.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В продаже **апартамент в престижном комплексе Amohora**, расположенном **менее чем в 100 метрах от моря** в одном из самых спокойных и статусных районов курорта Святой Влас. Это предложение подойдёт тем, кто рассматривает **недвижимость в Болгарии у моря** как для комфортной жизни, так и как **инвестицию с арендным потенциалом**.

Информация о квартире

Апартамент продуман для повседневного комфорта и не требует дополнительных вложений.

- **Площадь:** 55 м² **Этаж :** 2
- **Полностью меблирован**
- Современная мебель, дизайнерский ремонт
- Новая бытовая техника
- **Отдельные ванная комната и туалет**
- Полностью оборудованная кухня: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник

Функциональная планировка делает квартиру удобной как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

О комплексе Amohora и его инфраструктуре

Amohora — это **элитный жилой комплекс курортного типа**, созданный для ценителей тишины, эстетики и выверенного пространства. Архитектура комплекса сдержанная и гармоничная, с акцентом на **качество**

строительства и визуальный баланс.

Закрытая ухоженная территория с ландшафтным озеленением формирует атмосферу приватности и камерности — без плотной застройки и визуального шума.

Для жителей и гостей комплекса предусмотрены:

- **открытый бассейн с зоной отдыха**
- зоны для загара и релакса
- **парковка для собственников и гостей**
- благоустроенная зелёная территория
- **охрана и видеонаблюдение**

Такса поддержки: 12 €/м² в год

Близость моря и продуманная инфраструктура делают комплекс особенно привлекательным для покупки жилья у первой линии.

Локация и курорт Святой Влас

Святой Влас — курорт с уникальным микроклиматом, где **морской и горный воздух** создают комфортные условия для жизни круглый год. Чистые пляжи, спокойная атмосфера, развитая инфраструктура и близость яхтенной марины формируют устойчивый спрос на недвижимость.

Расположение комплекса позволяет сочетать **курортное спокойствие** с удобным доступом к ресторанам, магазинам и прогулочным зонам.

Почему стоит рассмотреть этот апартамент

- **Недвижимость у моря в Болгарии**
- Готовое жильё без дополнительных вложений
- Элитный комплекс с бассейном и парковкой
- Подходит для жизни, отдыха и аренды
- **Ликвидный апартамент с инвестиционной привлекательностью**

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка апартаментов в комплексе Amohora — это возможность **выгодно купить жильё у моря** в востребованном курортном регионе Болгарии. Мы сопровождаем сделку на всех этапах и обеспечиваем юридическую прозрачность.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию и организовать просмотр этого объекта.

Адрес

ул. „Ясен“ 10, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество