

Triumph | Студия у моря в престижном курорте Свети Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

56 000 €

Лот №

9880

Площадь, м²

41.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

37.00

Предлагается к продаже элегантная **студия в жилом комплексе Triumph**, расположенном в одном из самых востребованных районов курорта **Свети Влас**, всего в нескольких минутах от моря. Это формат недвижимости, где компактность сочетается с комфортом, а каждая деталь работает на уют, отдых и **инвестиционную привлекательность**.

Характеристики квартиры:

- **Площадь:** 41,5 м²
- **Этаж:** 2
- **Состояние:** полностью с мебелью и бытовой техникой, готова к проживанию и сдаче в аренду
- **Цена:** 56 000 €

Студия светлая, функциональная и гармоничная по планировке. Пространство легко трансформируется под отдых или постоянное проживание, создавая ощущение курортной свободы и уюта. Это именно тот **апартамент у моря**, который ценят за практичность, ликвидность и разумные **цены**.

О комплексе Triumph

Triumph — это ухоженный закрытый комплекс, сочетающий спокойную атмосферу, близость моря и развитую инфраструктуру. Он давно зарекомендовал себя как надёжный объект **недвижимости в Болгарии**, востребованный среди покупателей и арендаторов.

Инфраструктура комплекса:

- **Открытый бассейн** с зоной отдыха
- Ресторан и бар
- **Сауна и паровая баня**
- Детская игровая площадка
- Зелёная территория для прогулок
- Рецепция
- **Круглосуточная охрана и видеонаблюдение**

- Парковка для собственников и гостей
- **Такса поддержки: 12 €/м² в год**

Здесь нет суеты крупных курортов — только размеренный ритм, аккуратные линии архитектуры и ощущение приватности.

Локация и курорт

Комплекс расположен в **престижной части Свети Влас**:

- **150-250 метров до моря и пляжа**
- пешая доступность до **Marina Dinevi** — яхтенной пристани, ресторанов и набережной
- рядом магазины, кафе, аптеки, транспорт

Свети Влас — уникальный курорт, где морской воздух смешивается с горным бризом Стара Планина. Это место ценят за мягкий климат, чистоту, спокойствие и высокий уровень жизни. Здесь **жильё у моря** подходит как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Инвестиционная привлекательность

Студия в комплексе **Triumph** — это:

- ликвидная **недвижимость у моря в Болгарии**
- стабильный спрос на аренду
- оптимальный бюджет входа — **недорого по меркам курортной недвижимости**
- понятные расходы на содержание
- формат, идеально подходящий под **инвестицию**

Такие апартаменты легко сдаются, быстро продаются и сохраняют ценность со временем.

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка **квартиры в Болгарии у моря** — простой и прозрачный процесс. Мы сопровождаем вас на всех этапах: от подбора объекта и просмотра до юридического оформления сделки и получения ключей.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки — и сделайте шаг к собственной недвижимости у моря, где каждый день наполнен светом, воздухом и ощущением правильного выбора.

Адрес

улица Ясен 45, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество