

Palazzo | Студия с видом на бассейн у моря в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

58 900 €

Лот №

9890

Площадь, м²

52.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже уютная **студия площадью 52 м²** в престижном комплексе **Palazzo**, где каждая деталь пространства продумана для комфорта и отдыха у моря. Этот апартамент создан для тех, кто ценит **гармонию, свет и воздух**, а также возможность вложения в недвижимость с высоким инвестиционным потенциалом.

Информация о квартире

- **Площадь:** 52 м²
- **Этаж:** 4-й
- **Состояние:** полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, готова к проживанию или сдаче в аренду

- **Вид:** бассейн
- **Такса поддержки:** 12 € / м² в год
- **Цена:** 58 900 €

Планировка студии продумана для максимального комфорта: светлая жилая зона, функциональное кухонное пространство, уголок для отдыха и балкон с видом на бассейн, где каждый день наполняется **светом и ощущением морского уюта**.

О комплексе Palazzo

Palazzo — это два здания, объединённые одной ухоженной территорией, всего в **300–500 метрах от пляжа Солнечного Берега**. Архитектура комплекса лаконична и элегантна, территории уделено особое внимание: **зоны отдыха, бассейн, парковка, охрана и видеонаблюдение** создают ощущение уюта и безопасности.

Инфраструктура комплекса включает:

- открытый **бассейн**
- ухоженную **территорию с зелёными насаждениями**
- **лифты и чистые общие зоны**
- **охрану и видеонаблюдение**
- парковку для собственников

Такса поддержки всего 12 €/м² в год делает содержание недвижимости экономичным и удобным для инвесторов.

Локация и курорт

Солнечный Берег — один из самых востребованных и престижных курортов Болгарии. Комплекс **Palazzo** расположен в тихой части курорта, но всего в нескольких минутах от моря, пляжей, кафе, ресторанов и магазинов.

Район отлично подходит для:

- отдыха у моря
- постоянного проживания
- аренды с высоким спросом
- выгодной инвестиции в недвижимость

Почему стоит купить эту студию

Этот апартамент — удачное сочетание **цены, площади и местоположения**. Недвижимость в Palazzo — возможность **купить жильё у моря в Болгарии недорого**, готовое к использованию и с высоким потенциалом дохода от аренды.

Квартира идеально подходит:

- для личного проживания
- для отдыха на побережье
- как инвестиция с арендным потенциалом

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка недвижимости в Болгарии — прозрачный и юридически безопасный процесс. Мы сопровождаем клиента на всех этапах: от выбора объекта и проверки документов до **нотариального оформления сделки и передачи ключей**.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки

Мы с удовольствием ответим на все вопросы, организуем **просмотр в удобное для вас время** и поможем сделать уверенный шаг к собственной студии у моря в Болгарии.

Адрес

Слънчев Бряг, Hindenburgstraße 286, 286 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество