

Солнечный Берег — квартира с 1 спальней в комплексе Sunflower



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

69 000 €

Лот №

9893

Площадь, м²

63.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Предлагается к продаже просторная квартира с одной спальней в жилом комплексе Sunflower на курорте Солнечный Берег. Апартамент расположен на 5 этаже (последний), в здании есть лифт. Общая площадь — 63 м², чистая жилая — 56 м². За счёт удачной планировки квартира визуально выглядит больше заявленного метража.

Квартира давно не использовалась, требуется лёгкий косметический ремонт: обновление отделки и мелкие работы позволят быстро привести жильё в отличное состояние без серьёзных вложений. Это хороший вариант как для личного отдыха, так и для последующей аренды.

Комплекс Sunflower расположен в обжитом районе курорта, с удобным доступом к магазинам, кафе, остановкам транспорта и всей курортной инфраструктуре. До пляжа — комфортная прогулочная дистанция. Район подходит для круглогодичного проживания, что делает объект интересным и с инвестиционной точки зрения.

Планировка и характеристики

- Тип: квартира с 1 спальней
- Этаж: 5 из 5 (последний)
- Лифт: да
- Общая площадь: 63 м²
- Жилая площадь: 56 м²
- Состояние: под косметический ремонт
- Такса обслуживания: 500 € в год

Цена: 69 000 €

Квартира подходит для покупателей, которые ищут недорогую недвижимость у моря в Болгарии с возможностью обновить интерьер под себя и получить ликвидный объект в популярном курорте.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория