

Sunset | Гармония закатов и курортной жизни у моря



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

109 000 €

Лот №

9900

Площадь, м²

77.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
250.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Предлагаем вашему вниманию **изысканную трёхкомнатную квартиру у моря в Болгарии**, расположенную в ухоженном и востребованном комплексе **Sunset**. Это предложение — удачное сочетание **цены, качества и локации**, где курортная атмосфера ощущается в каждом метре пространства.

Этот **апартамент** словно создан для неспешной жизни: утро начинается с вида на бассейн, а лёгкий морской горизонт напоминает, что море совсем рядом.

- **Площадь: 77 м²** — функциональное и комфортное пространство для семьи
- **Этаж: 1-й (высокий)** — удобство проживания без компромиссов
- **Вид: на бассейн и частично на море** — эстетика отдыха каждый день
- **С мебелью и техникой:** квартира полностью укомплектована и готова к заселению
- **Дополнительные преимущества:**
 - продуманная трёхкомнатная планировка
 - светлые помещения, наполненные естественным светом
 - ощущение уюта и курортного спокойствия
- **Такса обслуживания: 450 € в год**
- **Цена: 109 000 € — недорого по меркам недвижимости у моря в Болгарии**

Эта **квартира** — не просто жильё, а готовое решение для отдыха, проживания или **инвестиции** с арендным потенциалом.

Информация о комплексе Sunset и его инфраструктуре

Sunset — это современный жилой комплекс, где каждая деталь работает на комфорт и эстетику. Название комплекса отражает его философию: мягкий свет, спокойствие и ощущение завершённого дня у моря.

Инфраструктура комплекса:

- **Открытый бассейн** с зоной отдыха
- Ухоженная зелёная территория
- **Лифт**
- Контролируемый доступ и безопасность
- Парковка для собственников

Комплекс ухожен, обжит и популярен среди владельцев недвижимости, что делает его **надёжной инвестицией** в болгарскую недвижимость.

Локация и курорт Свети Влас

Свети Влас — один из самых престижных курортов Болгарии, где море встречается с горами, создавая уникальный микроклимат. Здесь ценят тишину, чистоту и высокий уровень жизни.

- Пешая доступность до **пляжа**
- Чистое море и ухоженные пляжи
- Яхтенная марина **Marina Dinevi**
- Рестораны, магазины, кафе рядом
- Отличная транспортная доступность

Недвижимость **у моря в Свети Власе** стабильно сохраняет свою ценность и востребована как для личного проживания, так и для аренды.

Как купить квартиру в Болгарии?

Покупка недвижимости в Болгарии — прозрачный и понятный процесс при профессиональном сопровождении. Мы поможем вам:

- получить консультации по проживанию и инвестициям
- проверить юридическую чистоту объекта
- оформить сделку быстро и надёжно
- безопасно **купить квартиру у моря**

Этот **апартамент в комплексе Sunset** — разумный выбор для тех, кто ищет **жильё у моря недорого**, с хорошими ценами и высоким качеством жизни.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки

Мы с удовольствием организуем просмотр и ответим на все вопросы. Позвольте себе **недвижимость у моря в Болгарии**, где каждый день наполнен светом, тишиной и ощущением правильного выбора.

Адрес

8256 Свети-Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество