Amadeus 19 | Студия у моря Солнечный берег



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

43 000 €

Лот №

9901

Площадь, м²

40.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
700.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагаем вашему вниманию **уютную студию у моря в Болгарии**, расположенную в популярном жилом комплексе **Amadeus 19** на курорте Солнечный берег. Это предложение идеально подойдёт тем, кто ищет **недорогую недвижимость у моря** с потенциалом для отдыха и **инвестиции**.

- **Площадь: 40 м²** — продуманное пространство, где каждый метр работает на комфорт
- **Этаж: 4-й** — оптимальная высота с панорамным обзором
- **Лифт: да** — удобство в повседневной жизни
- **С мебелью и техникой:** студия полностью укомплектована и готова к проживанию или аренде
- **Дополнительные преимущества:**
  - функциональная планировка студии
  - светлое пространство с хорошей инсоляцией
  - готовность «под ключ» без дополнительных вложений
- **Такса обслуживания: 8 € / м² в год**
- **Цена: 43 000 € — одни из лучших цен на недвижимость в Болгарии у моря**

Эта **квартира** — удачное решение для тех, кто хочет **купить жильё у моря недорого**, сохранив ликвидность объекта.

?????????? ? ????????? Amadeus 19 ? ??? ?????????????

Amadeus 19 — жилой комплекс закрытого типа, созданный для комфортной жизни и отдыха. Он гармонично сочетает курортную атмосферу с функциональностью городской инфраструктуры.

Инфраструктура комплекса:

- **Открытый бассейн** с зоной отдыха
- Благоустроенная зелёная территория
- **Лифт**
- Контролируемый доступ и безопасность
- Парковка для собственников
- Зоны отдыха и прогулочные аллеи

Комплекс ухожен, заселён и пользуется стабильным спросом, что делает его **привлекательной инвестицией в недвижимость Болгарии**.

??????? ? ?????? ????????? ?????

Солнечный берег — самый динамичный курорт Болгарии с развитой инфраструктурой и широкими песчаными пляжами. Здесь комфортно как отдыхать, так и жить круглый год.

- Пешая доступность до пляжа
- Протяжённые песчаные пляжи Чёрного моря
- Магазины, супермаркеты, кафе и рестораны рядом
- Удобное транспортное сообщение
- Близость к историческому Несебру

Недвижимость у моря в Солнечном береге остаётся востребованной благодаря стабильным ценам и высокому арендному спросу.

??? ?????? ???????? ? ?????????

Покупка недвижимости в Болгарии — понятный и безопасный процесс при профессиональном сопровождении. Мы поможем вам:

- безопасно **купить апартамент у моря**
- проверить юридическую чистоту объекта
- оформить сделку быстро и надёжно

Эта **студия в комплексе Amadeus 19** — разумный выбор для отдыха, проживания или **инвестиции** с минимальным бюджетом.

????????? ? ????

Мы с удовольствием организуем просмотр и ответим на все ваши вопросы. Позвольте себе **недвижимость у моря в Болгарии**, где каждый день начинается с солнца, горного воздуха и уверенности в правильном выборе.

Адрес
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество