

Olimp Dinevi Resort | Элитная резиденция у моря, где роскошь встречается с горизонтом



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

260 000 €

Лот №

9904

Площадь, м²

129.00

Комнат

4+

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

2

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Представляем вашему вниманию **просторную квартиру с тремя отдельными спальнями у моря в Болгарии**, расположенную в одном из самых престижных комплексов **Olimp Dinevi Resort** в курорте **Свети Влас**. Это предложение — редкое сочетание **элитного качества**, продуманной планировки и уникальной локации, где каждый день начинается с морского бриза и заканчивается закатом над бассейном. Здесь недвижимость перестаёт быть просто жильём и становится **образом жизни и надёжной инвестицией**.

Информация о квартире

- **Площадь: 129 м²** — масштабное, светлое пространство, созданное для комфорта большой семьи или ценителей свободы
- **Этаж: 5-й** — оптимальная высота для панорамных видов и приватности
- **Лифт: да** — комфорт на каждом этапе жизни
- **Планировка:** просторная гостиная с кухней и **3 отдельные спальни** — идеальный баланс личного пространства и зон для общения
- **Вид: море и бассейн** — живая картина, меняющаяся в течение дня
- **С мебелью и техникой:** выполнен **качественный элитный ремонт**, интерьер продуман до деталей, квартира полностью готова к проживанию
- **Паркоместо: включено в стоимость** — редкое и ценное преимущество
- **Такса обслуживания: 12 € / м² в год**
- **Цена: 260 000 €** — справедливая цена для недвижимости у моря премиального уровня в Болгарии

Этот апартамент — не просто квартира, а **статусное жильё у моря**, где пространство дышит светом, а каждая деталь подчёркивает вкус и уровень владельца.

Информация о комплексе Olimp – Dinevi Resort и его инфраструктуре

Olimp — элегантный жилой комплекс, расположенный в одной из самых престижных частей Свети Власа, **всего в 2-3 минутах пешком от пляжа** и рядом с легендарной яхтенной мариной **Marina Dinevi**.

Архитектура комплекса выполнена в изысканном болгарском стиле с элементами традиционной эстетики, создавая ощущение курортного уюта и благородства.

Инфраструктура комплекса:

- бассейн с детской зоной
- ресторан на территории
- детская площадка
- парковка для собственников
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Wi-Fi в общих зонах
- закрытая территория с контролем доступа

Комплекс ухожен, обжит и пользуется высоким спросом, что делает покупку здесь **надёжной инвестицией в болгарскую недвижимость** с отличным арендным потенциалом.

Локация и курорт Свети Влас

Свети Влас — уникальный курорт Болгарии, где **море встречается с горами**, создавая особый микроклимат, признанный одним из самых благоприятных на побережье.

Здесь ценят тишину, чистый воздух и высокий уровень жизни.

В пешей доступности:

- супермаркеты и аптеки

- рестораны и кафе
- остановки общественного транспорта
- пляжи с чистым морем и ухоженной береговой линией

Благодаря престижности курорта, **недвижимость у моря в Свети Власе стабильно растёт в цене** и остаётся востребованной как для проживания, так и для аренды.

Как купить квартиру в Болгарии?

Покупка недвижимости в Болгарии — это прозрачный и понятный процесс при профессиональном сопровождении. Мы поможем вам:

- **безопасно купить квартиру у моря**
- проверить юридическую чистоту объекта
- оформить сделку быстро и надёжно
- получить консультацию по проживанию и инвестициям

Этот апартамент в **Olimp - Dinevi Resort** — идеальный выбор для тех, кто ищет **элитное жильё у моря**, сочетая комфорт, престиж и долгосрочную ценность.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки

Мы с удовольствием организуем персональный просмотр и ответим на все ваши вопросы.

Позвольте себе **недвижимость в Болгарии у моря**, где каждый день наполнен светом, пространством и ощущением правильного выбора.

Адрес

Комплекс ОЛИМП, ул. Юг, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество