

Azuro | Апартамент в Солнечном берегу с низкой таксой поддержки



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

75 500 €

Лот №

9910

Площадь, м²

51.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

27.00

В жилом комплексе **Azuro** представлена к продаже двухкомнатная квартира у моря в Болгарии — предложение для тех, кто ищет спокойное курортное жильё рядом с пляжем, не переплачивая за локацию. Это сбалансированный вариант, где сочетаются комфорт, практичность и привлекательная стоимость.

Квартира подойдёт как для собственного проживания, так и для отдыха или вложения средств с расчётом на стабильный спрос.

Характеристики квартиры

Площадь: 51 м² — функциональное пространство с логичной организацией и без потерь полезной площади

Этаж: 5-й — удачное расположение выше уровня шума, с комфортом как для жизни, так и для аренды

Планировка: отдельная спальня и гостиная, объединённая с кухней — удобный и востребованный формат

С мебелью и техникой: квартира укомплектована и готова к эксплуатации, дополнительных вложений не требуется

Такса обслуживания: 280 € в год — умеренные расходы на содержание

Цена: 75 500 € — конкурентное предложение в сегменте недвижимости у моря

Этот апартамент — рациональный выбор, где локация, состояние и стоимость выстроены в логичную систему.

Комплекс Azuro: среда для спокойной жизни

Azuro — курортный жилой комплекс с аккуратной территорией и размеренной атмосферой. Здесь нет плотного туристического потока, что особенно ценят покупатели, ориентированные на комфорт и тишину.

На территории комплекса:

- бассейн для взрослых и детей
- озеленённые зоны для отдыха
- ухоженное пространство без перегруженной застройки
- удобные пешеходные выходы к пляжу и инфраструктуре

Комплекс расположен в обжитом районе, где повседневные потребности решаются пешком.

- пляж и море — в шаговой доступности
- рядом магазины, кафе, аптеки
- удобное транспортное сообщение
- курортная среда, подходящая для проживания в любое время года

Недвижимость у моря в таких районах сохраняет интерес покупателей даже при изменениях рынка.

Свяжитесь с нами, чтобы уточнить детали, организовать просмотр и организовать покупку.

Адрес

Sunny beach 42.6838550436655, 27.709343433380102, Слънчев Бряг, 8240

Слънчев бряг, България

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество