

Жилой дом Лазур 15 в Равде | Трёхкомнатная квартира без таксы обслуживания



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

128 000 €

Лот №

9911

Площадь, м²

80.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

На тихой улице курортной Равды, где море чувствуется даже в паузах между звуками, предлагается к продаже трёхкомнатная квартира в жилом доме **Лазур 15**. Это формат недвижимости, который выбирают осознанно: **без таксы обслуживания**, с бытовым электричеством и актом 16 — для тех, кто ищет не курортный компромисс, а полноценное жильё у моря в Болгарии.

Здесь пространство живёт по вашим правилам: без лишних платежей, без ограничений, с ощущением собственного дома у побережья.

Информация о квартире

Площадь: 80 м² — продуманное, сбалансированное пространство, где каждая зона имеет своё назначение

Этаж: партер — удобный уровень для жизни, семьи и аренды, с лёгким доступом и ощущением частного дома

Планировка: две отдельные спальни и две ванные комнаты — редкое и ценное решение для комфорта и приватности

С ремонтом, хорошей мебелью и техникой: квартира готова к проживанию, подходит как для немедленного заселения, так и для аренды

Индивидуальные преимущества:

- жилой дом без таксы поддержки
- акт 16
- бытовой тариф на электроэнергию
- формат постоянного проживания, а не сезонного объекта

Цена: 128 000 €

Этот апартамент — не просто квартира, а **устойчивое жильё**, где вы платите за квадратные метры и качество жизни, а не за обслуживание.

О доме Лазур 15 и формате проживания

Лазур 15 — это **жилой дом**, а не курортный комплекс. Здесь нет туристического шума и ротации арендаторов, зато есть ощущение спокойствия, приватности и стабильности.

Отсутствие таксы обслуживания делает этот объект особенно привлекательным для тех, кто рассматривает недвижимость в Болгарии как долгосрочное решение — для жизни, семьи или инвестиции с контролируруемыми расходами.

Дом обжит, подключён ко всем городским коммуникациям и подходит для круглогодичного проживания.

Локация и курорт Равда

Равда — один из самых сбалансированных курортов болгарского побережья. Здесь нет суеты крупных туристических центров, но есть всё необходимое для комфортной жизни у моря.

Преимущества локации:

- спокойная курортная среда
- близость пляжей и морской линии
- магазины, кафе, аптеки в пешей доступности
- удобное сообщение с Несебром и Бургасом

Недвижимость у моря в Равде стабильно востребована — как для проживания, так и как **инвестиция** с понятной логикой спроса.

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка недвижимости в Болгарии — это прозрачный и понятный процесс при профессиональном сопровождении. Мы сопровождаем сделку на всех этапах: от подбора и проверки объекта до нотариального оформления и передачи ключей.

Вы получаете не просто квадратные метры, а уверенность в правильном решении.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки

Мы с удовольствием организуем показ, ответим на вопросы и поможем вам **купить квартиру у моря в Болгарии** — спокойно, грамотно и без лишних слов.

Позвольте себе жильё, где море — рядом, расходы — под контролем, а пространство работает на ваш комфорт и будущее.

Адрес

8238 Равда, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество