Жилой дом в районе Инцараки | Просторная квартира с видом на море в Свети Влас без таксы поддержки



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

85 000 €

Лот №

9914

Площадь, м²

82.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

В одном из самых зелёных и спокойных районов побережья Болгарии — **Инцараки** — предлагается к продаже **двухкомнатная квартира с видом на море** в жилом доме **без таксы поддержки**.
Это формат недвижимости, который выбирают не случайно: здесь нет курортной суеты, нет обязательных ежегодных платежей и есть главное — ощущение простора, тишины и собственного ритма жизни у моря.

Такое жильё одинаково ценно как для постоянного проживания, так и как **инвестиция в недвижимость у моря в Болгарии**, ориентированная на качество, а не на массовость.

?????????? ? ????????

- **Площадь: 82 м²** — редкий метраж для двухкомнатной квартиры, создающий ощущение воздуха и свободы
- **Этаж: 4-й** — оптимальная высота для панорамного обзора и приватности
- **Планировка:** отдельная спальня и просторная гостиная — логичное зонирование для жизни и отдыха
- **Вид: на море** — горизонт становится частью интерьера, меняясь вместе со светом дня
- **С мебелью и техникой:** квартира готова к проживанию, без необходимости дополнительных вложений
- **Индивидуальные преимущества:**
  — жилой дом без таксы поддержки
  — район с низкой плотностью застройки
  — тишина, зелень и морской воздух

- **Цена: 85000 €**

Этот апартамент — не просто квартира, а **жильё с характером**, где пространство работает на комфорт, а отсутствие таксы поддержки делает владение особенно рациональным.

? ???? ? ??????? ??????????

Дом расположен в жилом массиве, ориентированном на **круглогодичное проживание**, а не на сезонный туризм.
Здесь нет потока отдыхающих, ресепшенов и курортного шума — только спокойная среда, соседи, которые живут постоянно, и ощущение настоящего дома.

Отсутствие таксы обслуживания — ключевое преимущество для тех, кто ищет **недорогую в содержании недвижимость в Болгарии**, сохраняя при этом комфорт и видовые характеристики.

???????: ????? ????????

Инцараки — престижный и экологически чистый район, расположенный выше береговой линии, благодаря чему многие объекты здесь имеют **открытые виды на море** и особый микроклимат.

Преимущества локации:

- панорамные морские виды
- тишина и зелёные зоны
- чистый воздух и отсутствие плотной застройки
- удобный выезд к морю и курортной инфраструктуре
- баланс между уединением и доступностью города

Недвижимость у моря в Инцараках ценится за стабильность, приватность и долгосрочный потенциал роста цен.

??? ?????? ???????? ? ????????

Покупка недвижимости в Болгарии — это понятный и безопасный процесс при профессиональном сопровождении. Мы обеспечиваем полный цикл сделки: от

подбора и проверки объекта до нотариального оформления и передачи ключей.

Вы **покупаете не просто апартамент**, а уверенность в юридической чистоте, прозрачности условий и правильности инвестиционного решения.

????????? ? ???? ??? ??????????? ????????? ? ???????

Мы с удовольствием организуем просмотр, подробно расскажем об объекте и поможем **купить квартиру у моря в Болгарии** — спокойно, грамотно и без лишних расходов.

Позвольте себе недвижимость, где **море видно из окна**, расходы под контролем, а пространство создано для жизни, а не компромиссов.

Адрес
местност Инцараки, Свети Влас, Болгария
Телевидение
Вид на море
Интернет
Кондиционер
Мебель
Окна ПВХ
Парковка
Ухоженная территория
Электричество