Odyssey Ravda | Двухкомнатная квартира с видом на море



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Равда

122 000 €

Лот №

9920

Площадь, м²

105.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В жилом комплексе **Odyssey (Одиссей)** в Равде предлагается к продаже **просторная двухкомнатная квартира у моря в Болгарии** — формат для тех, кто ценит объём, свет и ощущение свободы, а не стандартные метры курортной недвижимости.

Это **апартамент с характером**: увеличенная площадь, высокий этаж с лифтом, ухоженный комплекс с полноценной инфраструктурой. Идеальный баланс между комфортным жильём у моря и разумной инвестицией в ликвидную недвижимость.

?????????? ? ????????

- **Площадь: 105 м²** — редкий метраж для двухкомнатной квартиры, где пространство дышит и не ограничивает стиль жизни
- **Этаж: 5-й этаж**, здание с лифтом — приватность, тишина и комфортное расположение
- **Планировка:** просторная гостиная, отдельная спальня, функциональные зоны для отдыха и жизни
- **С мебелью и техникой:** квартира готова к использованию, подходит для проживания, отдыха и аренды
- **Индивидуальные преимущества:**
  — увеличенная площадь
  — ощущение дома, а не типового апартамента
  — формат, востребованный для долгосрочной аренды
- **Цена: 122 000 €**

Этот апартамент — **осознанный выбор**, где метры, этаж и локация работают на качество жизни и инвестиционную привлекательность.

? ?????????

Odysseus — закрытый жилой комплекс курортного типа, расположенный в районе **Aurelia**, между Равдой и Новым Несебром. Это одна из самых сбалансированных зон побережья — без туристического хаоса, но с полной инфраструктурой для жизни.

На территории комплекса:

- **бассейны для взрослых и детей**
- ухоженные зелёные зоны и прогулочные аллеи
- зоны отдыха
- лифт
- охрана и видеонаблюдение
- парковка для собственников

Комплекс обжит, поддерживается в хорошем состоянии и подходит **как для сезонного, так и для круглогодичного проживания**.

??????? ? ?????? ?????

Равда — курорт с жилым характером, где недвижимость у моря остаётся стабильной ценностью. Район Aurelia особенно популярен у тех, кто хочет **купить жильё в Болгарии недорого**, но без компромиссов по качеству среды.

Преимущества расположения:

- **250–300 метров до пляжа** — ровная и комфортная прогулка
- рядом магазины, кафе, рестораны
- удобное транспортное сообщение с Несебром и Солнечным Берегом
- спокойная атмосфера вне туристических потоков

Недвижимость у моря в таких локациях сохраняет спрос даже при изменении рынка и отлично подходит для инвестиций.

??? ?????? ???????? ? ????????

Покупка недвижимости в Болгарии — это прозрачный процесс при грамотном сопровождении. Мы сопровождаем клиента **на всех этапах**: от выбора апартамента и проверки документов до нотариального оформления сделки и передачи ключей.

Вы покупаете не просто квартиру, а **уверенность, понятные условия и актив с реальной ценностью**.

????????? ? ???? ??? ??????????? ????????? ? ???????

Мы организуем просмотр, подробно ответим на вопросы и поможем вам **купить апартамент у моря в Болгарии** — спокойно, профессионально и без лишних рисков.

Odyssey в Равде — это недвижимость, где пространство, локация и цена складываются в продуманное решение для жизни и инвестиций.

Адрес
кв. Аурелия, ул. „Иван Вазов“ 58, 8230 Несебър, Болгария
Телевидение
Вид на море
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество