Amadeus 19 | Студия с видом на горы в жилом комплексе Солнечного Берега



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

48 000 €

Лот №

9928

Площадь, м²

38.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
700.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В жилом комплексе **Amadeus 19** на курорте Солнечный берег предлагается к продаже студия по доступной цене:

- **Площадь:** 38 м² — функциональное пространство с комфортным зонированием
- **Этаж:** 3-й — удобный и востребованный уровень
- **Лифт:** да
- **Состояние:** с ремонтом, качественной мебелью и полностью укомплектованной техникой
- **Формат:** готовое жильё «заезжай и живи» — без дополнительных вложений
- **Цена: 48 000 €**

Эта студия — практичное решение для тех, кто хочет **купить квартиру в Болгарии недорого**.

???????? Amadeus 19 ? ??? ?????????????

Amadeus 19 — жилой комплекс закрытого типа, ориентированный на спокойное проживание и отдых. Он отличается ухоженной территорией, умеренной плотностью застройки и удобной внутренней организацией пространства.

Инфраструктура комплекса:

- открытый бассейн с зоной отдыха
- благоустроенная зелёная территория
- лифт

- контролируемый доступ
- парковка для собственников
- прогулочные и рекреационные зоны
- **Такса обслуживания:** 8 € / м² в год

Комплекс заселён, поддерживается в хорошем состоянии и стабильно востребован, что делает его интересным вариантом как для проживания, так и для **инвестиций в недвижимость у моря**.

??????? ? ?????? ????????? ?????

Солнечный берег — самый развитый курорт Болгарии, где недвижимость у моря сохраняет высокий спрос благодаря сочетанию пляжей, инфраструктуры и транспортной доступности.

Преимущества расположения:

- удобная пешая доступность до пляжа
- магазины, супермаркеты, кафе и рестораны рядом
- хорошее транспортное сообщение
- близость к историческому Несебру
- развитая курортная и жилая среда

Это локация, где жильё не простаивает и уверенно работает как актив.

?????? ????? ?????? ??? ??????

- **Недвижимость у моря в Болгарии по доступной цене**
- Готовый апартамент с ремонтом, мебелью и техникой
- Низкая такса обслуживания
- Удобный этаж и лифт
- Востребованный формат для аренды
- Оптимальный вариант для отдыха, проживания или инвестиции

??? ?????? ???????? ? ????????

Покупка недвижимости в Болгарии — это прозрачный и понятный процесс при профессиональном сопровождении. Мы поможем:

- проверить объект и документы

- организовать просмотр
- безопасно оформить сделку
- передать ключи и сопровождать после покупки

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество