

Квартира на продажу у моря в Болгарии — Святой Влас



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

97 000 €

Лот №

9933

Площадь, м²

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагается к продаже **апартамент с одной спальней** в престижном комплексе **Морски Бряг** на курорте **Святой Влас, Болгария**. Это идеальный вариант для тех, кто хочет **купить недвижимость у моря** для личного проживания, отдыха или как **выгодную инвестицию**.

Удобная локация

Апартамент расположен в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры:

- **До моря — 100 метров**, прямой выход к пляжу
- **Супермаркет Меркурий — 250 метров**
- Рядом рестораны, кафе, бары, марина, аптеки и остановки общественного транспорта

Такое расположение делает объект особенно привлекательным для **покупки жилья и апартаментов у моря** с последующей сдачей в аренду.

Характеристики квартиры

- **Этаж:** 5-й, не последний
- **Лифт:** есть
- **Расположение:** середина дома
- **Ориентация:** юго-запад
- **Площадь:** 55 м²

Квартира светлая, теплая, с **качественным ламинатом по всей площади**. Главная особенность — **панорамный вид на море**, который повышает ценность недвижимости как для проживания, так и для **инвестиций**.

Инвестиционный потенциал

Цена апартамента: **97 000 евро**.

Святой Влас — популярный курорт с высоким спросом на аренду жилья. **Апартаменты у моря в Болгарии** стабильно растут в цене, что делает этот объект выгодной **инвестицией в недвижимость**.

Покупка этого апартамента — это сочетание:

- **Удобного местоположения у моря**
- **Готового жилья с полной мебелью и техникой**
- **Высокого потенциала дохода от аренды**

Идеально подходит как для личного отдыха, так и для долгосрочной **инвестиции**.

Адрес

ул. „Сирена“ 7, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Вид на море

Вода

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество