Victorio | Двухкомнатная квартира в Свети Власе с видом на море



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

91 990 €

Лот №

9938

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
100.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Недвижимость у моря в Болгарии — когда удобство жизни и ценность локации говорят сами за себя. Именно в такой точке расположен комплекс **Victorio**, где продаётся **двухкомнатная квартира с видом на море** — сбалансированное решение для тех, кто хочет **купить жильё у моря в Болгарии недорого**, но без компромиссов по локации и качеству.

Этот апартамент — про **осознанный выбор**: жить у моря, иметь всё под рукой и понимать реальную ценность своей недвижимости.

?????????? ? ????????

Пространство продумано так, чтобы квартира одинаково хорошо подходила и для жизни, и для аренды.

- **Площадь: 57 м²**
- **Этаж: 3-й этаж, лифт**
- **Вид: вид на море** с террасы
- **Планировка:** гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, ванная комната, балкон
- **Состояние:** выполнен **ремонт**, квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой
- **Индивидуальные преимущества: круглогодичный минимаркет в непосредственной близости** — редкое удобство для курортной недвижимости
- **Такса поддержки: 10 €/м² в год**
- **Цена: 91 990 €** — оптимальная цена для топ-локации Свети Власа

? ????????? Victorio

Victorio — это жилой комплекс городского формата, ориентированный на людей, которые ценят **функциональность, тишину и стабильность**. Комплекс гармонично вписан в застройку района и сохраняет ощущение порядка и приватности — без лишней суеты и туристического шума.

????????????? ?????????

- ухоженная территория и бассейн
- жилой формат, подходящий для круглогодичного проживания
- понятная и прозрачная система обслуживания
- комфортные общие зоны
- **разумные расходы на содержание**

Victorio — это **недвижимость у моря, которая остаётся актуальной вне сезона**. Здесь живут, а не только приезжают в отпуск и на выходные.

??????? ? ??????: ????? ????

Свети Влас — курорт с особым ритмом. Здесь море сочетается с горами, создавая мягкий микроклимат, а инфраструктура рассчитана не только на туристов, но и на постоянных жителей.

В этом районе:

- море — в пешей доступности
- рядом магазины, кафе, сервисы
- яхтенная марина **Marina Dinevi**
- удобное сообщение с Несебром и Солнечным Берегом

Недвижимость в Свети Власе ценят за устойчивый спрос, спокойную атмосферу и стабильные цены.

?????????? ? ???????? ???????

Покупка этой квартиры — **взвешенная инвестиция в недвижимость Болгарии**:

- востребованный формат двухкомнатного апартамента
- оптимальная площадь
- вид на море — фактор ликвидности
- адекватная цена входа
- удобство для арендаторов благодаря инфраструктуре рядом

Такое жильё **не простаивает**, легко сдаётся и сохраняет свою ценность со временем.

??? ?????? ???????? ? ?????????

Процесс покупки **прозрачен и безопасен**:

1. выбор объекта
2. бронирование
3. юридическая проверка
4. нотариальная сделка
5. регистрация права собственности

Мы сопровождаем вас **на всех этапах**, обеспечивая спокойствие и юридическую чистоту сделки.

????????? ? ????

Если вы хотите:

- **купить квартиру у моря в Болгарии**
- приобрести **недорогую и ликвидную недвижимость**
- вложиться в **качественный апартамент в Свети Власе**

Свяжитесь с нами, и мы организуем:

- персональный просмотр
- онлайн-показ
- полное сопровождение покупки

Эта квартира — про удобную жизнь у моря и правильную цену за правильное место.

Адрес
ул. „Сирена“ 7, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение
Вид на море
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество