Lazur | Двухкомнатная квартира с панорамным видом на море в Свети Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

104 000 €

Лот №

9939

Площадь, м²

64.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
100.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Недвижимость у моря в Болгарии — когда горизонт становится частью интерьера. Есть квартиры, где море видно. А есть такие, где **море становится сценой вашей повседневной жизни** — меняется от утра к вечеру, наполняет пространство светом и ощущением свободы.
Именно такой апартамент предлагается к продаже в комплексе **Lazur**, в одной из самых востребованных и статусных локаций **Свети Власа**.

Это предложение подойдёт тем, кто хочет **купить жильё у моря в Болгарии недорого по меркам топ-курорта**, сохранив баланс между ценой, качеством и инвестиционной привлекательностью.

?????????? ? ????????

Квартира продумана как комфортное жилое пространство, в котором легко представить как размеренную жизнь у моря, так и стабильный арендный доход.

- **Площадь: 64 м²**
- **Этаж: 5-й этаж, лифт**
- **Вид: панорамный вид на море**, открывающийся из всех комнат и наполняющий квартиру воздухом и светом
- **Планировка:** просторная гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, ванная комната, балкон
- **Состояние:** квартира **полностью меблирована и оснащена бытовой техникой**, готова к проживанию или сдаче в аренду
- **Индивидуальные преимущества:** высокая этажность, панорама моря, ощущение приватности и простора
- **Такса поддержки: 12 €/м² в год**

- **Цена: 104 000 €** — взвешенная цена для недвижимости у моря в Свети Власе

? ????????? Lazur

Lazur — это жилой комплекс, который ценят за **локацию, архитектурную гармонию и спокойный ритм жизни**. Он создан для тех, кто предпочитает не туристический шум, а ощущение курортного благополучия, которое не теряет актуальности круглый год.

Здания комплекса органично вписаны в окружающее пространство, а продуманная территория создаёт ощущение ухоженности и уюта.

????????????? ?????????

- благоустроенная территория
- бассейн и зоны отдыха
- современные общие пространства
- жилой формат, подходящий для круглогодичного проживания
- профессиональное обслуживание
- **умеренные расходы на содержание** для недвижимости у моря

Lazur — это жильё, где комфорт ощущается не напоказ, а в деталях.

??????? ? ??????: ????? ????

Свети Влас — курорт, где море и горы создают уникальный микроклимат. Здесь воздух мягче, тише ритм жизни и выше качество повседневного комфорта.

Локация комплекса позволяет:

- быстро дойти до моря
- пользоваться развитой городской инфраструктурой
- быть рядом с яхтенной мариной **Marina Dinevi**
- легко добираться до Несебра и Солнечного Берега

Недвижимость в Свети Власе ценится за стабильные цены, высокий спрос и репутацию курорта с респектабельной аудиторией.

??????????, ??????? ????????? ????????

Покупка этой квартиры — **разумная инвестиция в недвижимость Болгарии**:

- популярный формат двухкомнатного апартамента
- **панорамный вид на море** как ключевой фактор ликвидности
- топ-локация курорта
- стабильный спрос на аренду
- возможность сохранения и роста стоимости

Такое жильё легко сдаётся, не теряет актуальности и остаётся привлекательным для рынка.

??? ?????? ???????? ? ?????????

Процесс покупки прост и прозрачен:

1. выбор объекта
2. бронирование
3. юридическая проверка
4. нотариальная сделка
5. регистрация права собственности

Мы сопровождаем вас **на каждом этапе**, обеспечивая безопасность и комфорт сделки.

????????? ? ????

Если вы хотите:

- **купить квартиру у моря в Болгарии**
- приобрести **ликвидную недвижимость по разумной цене**
- вложиться в **качественный апартамент в Свети Власе**

Свяжитесь с нами, и мы организуем:

- индивидуальный просмотр
- онлайн-показ
- полное сопровождение покупки

Этот апартамент — про пространство, свет и море, которое всегда с вами.

Адрес
Dinevi resort, 8256 St. Vlas, Болгария
Телевидение
Вид на море
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество