Amphora | Двухкомнатный апартамент в престижном комплексе от Marina Dinevi Group



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

92 000 €

Лот №

9952

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Есть недвижимость, в которую заходишь — и сразу понимаешь: это не просто квартира, а образ жизни у моря.
В продаже **двухкомнатный апартамент в Болгарии** в одном из самых престижных комплексов Святого Власа — **Amphora**, от застройщика **Marina Dinevi Group - настоящая средиземноморская элегантность.**

Это пространство, где утро начинается с мягкого света над бассейном, а вечера наполнены тишиной, морским бризом и ощущением приватности.

?????????? ? ????????

Площадь: 62 м²
Этаж: 3-й (есть лифт)
Планировка: гостиная с кухонной зоной и отдельная спальня
Балкон: с видом на бассейн, территорию комплекса и частичным видом на море
Назначение: круглогодичное проживание, отдых, инвестиция
Цена: 92 000 € - выгодное предложение в своём сегменте

Апартамент **хорошим современным** ремонтом и полностью оснащён своременной мебелью и техникой.

- Установлены новая стиральная и посудомоечная машины, большой холодильник, встроенная индукционная плита, микроволновая печь и духовка. Комфортный микроклимат в любое время года обеспечивает **новый двойной кондиционер Toshiba**.

- Особое внимание уделено тепло- и шумоизоляции. Установлены **немецкие окна Rehau** — трёхстекольные, шестикамерные, с новой балконной дверью. В спальне выполнено дополнительное утепление стен и потолка, что делает квартиру особенно уютной в зимний период.
- Полы в гостиной, коридоре и прихожей облицованы плиткой. Балкон оборудован **электрическими алюминиевыми роллетами**, благодаря которым пространство превращается в закрытую комнату, защищённую от солнца, дождя и ветра.
- Установлена новая входная дверь с антивзломной защитой.

Квартира находится в идеальном состоянии и не требует дополнительных вложений.

???????? Amphora

Это сочетание элегантной архитектуры, ухоженной территории и высокого уровня комфорта.

Комплекс располагает зелёной территорией с ландшафтным дизайном, большим открытым бассейном длиной 25 метров, зонами отдыха, круглосуточной охраной и парковкой. Закрытая территория обеспечивает спокойствие и безопасность для проживания и отдыха.

??????? ? ?????????????

Комплекс расположен в престижной части Святого Власа, в пешей доступности от ключевых объектов курорта. Поблизости находятся яхт-клуб « **Marina Dinevi** », рестораны, магазины, украинская школа «Мистрал», круглогодичные супермаркеты с кулинарией и остановки общественного транспорта.

?????? ???? — ????????? ????? ??? ????? ? ??????????

Святой Влас расположен между морем и горным массивом с сосновым лесом. Такое сочетание формирует уникальный климат, где морской воздух соединяется с чистотой горных потоков. Курорт стабильно востребован среди покупателей, выбирающих **качественное жильё у моря в Болгарии** как для проживания, так и как **инвестицию в недвижимость**.

??? ?????? ???????? ? ????????

Покупка недвижимости в Болгарии — прозрачный и понятный процесс. Мы обеспечиваем полное сопровождение сделки: от подбора объекта и юридической проверки до подписания нотариального акта и передачи ключей.

????????? ? ???? ??? ??????????? ????????? ? ???????

Если вы ищете **квартиру у моря в Болгарии недорого**, с высоким уровнем комфорта, престижной локацией и инвестиционным потенциалом, этот апартамент в комплексе **Amphora** станет отличным выбором.

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и сделать уверенный шаг к покупке недвижимости у моря.

Адрес
ул. „Ясен“ 10, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Ухоженная территория
Частичный вид на море
Электричество