

Sole Mar | Студия в курортном комплексе Солнечного берега



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

54 500 €

Лот №

9954

Площадь, м²

34.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

29.00

Эта студия — удачное сочетание локации, цены и готовности к использованию, что делает её привлекательным вариантом как для личного отдыха, так и для инвестиции в недвижимость у моря в Болгарии.

- **Площадь:** 34 м²
- **Этаж:** 4, лифт
- **Состояние:** полностью меблирована и оборудована техникой, готова к проживанию и сдаче в аренду
- **Такса обслуживания:** 10 €/м² в год
- **Цена:** 54 500 €

Квартира светлая, с функциональной планировкой с грамотным делением на кухонную и спальную зоны, что особенно важно для комфортного отдыха и стабильного арендного спроса. **Недвижимость недорого у моря** — редкое и ценное предложение для Солнечного берега.

Информация о комплексе Sole Mar

Комплекс Sole Mar — это современный апартаментный комплекс, ориентированный как на отдых, так и на круглогодичное проживание. Он пользуется устойчивым спросом среди покупателей, которые хотят **купить квартиру в Болгарии по разумной цене**.

На территории комплекса предусмотрены:

- **бассейн с зоной отдыха**
- ухоженные общие части
- контроль доступа и обслуживание

- лифт
- возможность круглогодичного использования

Sole Mar отличается удачным балансом между курортной атмосферой и практичностью. **Апартамент в таком комплексе — это готовая инвестиция**, не требующая дополнительных затрат после покупки.

Локация и преимущества расположения

Комплекс расположен в популярной части курорта **Солнечный берег**, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Близость к морю делает объект особенно привлекательным для аренды в высокий сезон.

В пешей доступности находятся:

- пляж и набережная
- магазины и супермаркеты
- рестораны и кафе
- остановки общественного транспорта
- развлекательная инфраструктура курорта

Недвижимость у моря в Болгарии в такой локации стабильно сохраняет ликвидность и интерес со стороны покупателей из разных стран.

О курорте Солнечный берег

Солнечный берег — крупнейший и самый динамичный курорт Болгарии, известный широкими песчаными пляжами, развитой инфраструктурой и активным туристическим сезоном. Курорт идеально подходит как для отдыха, так и для вложений в жильё.

Преимущества курорта:

- длинная пляжная линия
- высокий туристический поток
- разнообразие развлечений
- удобное сообщение с аэропортом Бургаса
- **стабильные цены на квартиры с хорошим инвестиционным потенциалом**

Покупка апартаментов здесь — это **разумная инвестиция в недвижимость Болгарии** с возможностью дохода от аренды.

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прозрачен и понятен. Иностранные граждане могут свободно приобретать квартиры и апартаменты в курортных комплексах. Сделка проходит с полным юридическим сопровождением, проверкой объекта и оформлением права собственности.

Мы сопровождаем вас на всех этапах:

- подбор и резервирование квартиры
- проверка документов
- организация сделки у нотариуса
- помощь после покупки

Свяжитесь с нами

Свяжитесь с нами, чтобы **организовать просмотр**, получить дополнительную информацию и **купить квартиру у моря в Болгарии по актуальной цене**. Мы поможем вам сделать безопасную и выгодную покупку — для отдыха, жизни или инвестиции.

Адрес

Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество