

Sole Mar | Трёхкомнатная в курортном комплексе Солнечного берега



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

99 000 €

Лот №

9956

Площадь, м²

109.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Удачное сочетание **просторной площади, функциональной планировки и готовности к использованию**, что делает эту квартиру привлекательным вариантом как для комфортного проживания, так и для инвестиции в недвижимость у моря в Болгарии.

- **Площадь:** 109 м²
- **Этаж:** 1 с уютной террасой
- **Состояние:** качественный ремонт, полностью меблирована и оснащена техникой
- **Интерьер:** современный стиль в светлых тонах, создающий ощущение простора и уюта
- **Такса обслуживания:** 12 €/м² в год
- **Цена:** 99 000 €

Квартира просторная и светлая, с продуманной планировкой, включающей гостиную с кухонной зоной и отдельные жилые помещения и зоны для отдыха и сна, что особенно важно для комфортного проживания большой семьи или стабильного арендного спроса. **Недвижимость у моря в Болгарии по разумной цене** — редкое и ценное предложение для Солнечного берега.

Информация о комплексе Sole Mar

Комплекс Sole Mar — это современный апартаментный комплекс, ориентированный как на сезонный отдых, так и на круглогодичное проживание. Он стабильно востребован среди покупателей, которые планируют **купить квартиру в Болгарии в курортной зоне с развитой инфраструктурой**.

На территории комплекса предусмотрены:

- **бассейн с зоной отдыха**
- ухоженные общие части
- контроль доступа и обслуживание
- лифт
- возможность круглогодичного проживания

Sole Mar сочетает в себе курортную атмосферу и практичность.

Трёхкомнатная квартира в таком комплексе — это готовая инвестиция, не требующая дополнительных вложений после покупки.

Локация и преимущества расположения

Комплекс расположен в востребованной части курорта **Солнечный берег**, в пешей доступности от пляжа. Близость к морю и удобная инфраструктура делают объект особенно привлекательным как для личного проживания, так и для аренды в высокий туристический сезон.

В непосредственной близости находятся:

- пляж и набережная
- магазины и супермаркеты
- рестораны и кафе
- остановки общественного транспорта
- развлекательная инфраструктура курорта

Недвижимость у моря в Болгарии в такой локации стабильно сохраняет ликвидность и интерес со стороны покупателей из разных стран.

О курорте Солнечный берег

Солнечный берег — крупнейший и самый динамичный курорт Болгарии, известный широкими песчаными пляжами, активным туристическим сезоном и развитой инфраструктурой. Курорт одинаково хорошо подходит как для отдыха, так и для вложений в жильё.

Преимущества курорта:

- длинная и благоустроенная пляжная линия

- высокий туристический поток
- разнообразие развлечений и сервисов
- удобное сообщение с аэропортом Бургаса
- **стабильные цены на квартиры с инвестиционным потенциалом**

Покупка апартаментов здесь — это **разумная инвестиция в недвижимость Болгарии** с возможностью получения дохода от аренды.

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прозрачен и безопасен. Иностранные граждане могут свободно приобретать квартиры и апартаменты в курортных комплексах. Сделка проходит с полным юридическим сопровождением и оформлением права собственности.

Мы сопровождаем вас на всех этапах:

- подбор и резервирование квартиры
- проверка документов
- организация сделки у нотариуса
- помощь после покупки

Свяжитесь с нами

Свяжитесь с нами, чтобы **организовать просмотр**, получить дополнительную информацию и **купить трёхкомнатную квартиру у моря в Болгарии по актуальной цене**. Мы поможем вам сделать безопасную и выгодную покупку — для проживания, отдыха или инвестиции.

Адрес

Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество