

Квартира с видом на море в комплексе Triumph — 200 м от пляжа



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

87 000 €

Лот №

9960

Площадь, м²

61.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Предлагается к продаже квартира в жилом комплексе **Triumf**, расположенном в востребованной прибрежной локации. Ключевые преимущества объекта — **вид на море, пешая доступность до пляжа (около 200 метров)** и удобная площадь **61 м²**.

Квартира находится на **третьем этаже**, что является оптимальным решением для комфортного проживания. Планировка функциональная, без потери полезной площади, что позволяет удобно организовать жилое пространство. Помещения светлые, хорошо проветриваемые, с приятным микроклиматом.

Вид на море повышает ликвидность объекта и делает его особенно привлекательным как для личного пользования, так и для сдачи в аренду. Квартиры с такими характеристиками стабильно востребованы на рынке недвижимости у моря.

О комплексе Triumf

Жилой комплекс **Triumf** отличается ухоженной территорией и аккуратными общими зонами. Комплекс подходит как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания. Удобное расположение позволяет быстро добраться до пляжа, магазинов и объектов повседневной инфраструктуры.

Инвестиционный потенциал

Квартира с **видом на море**, площадью **61 м²** и шаговой доступностью до пляжа представляет собой:

- ликвидный объект недвижимости
- стабильный арендный спрос
- перспективу сохранения и роста стоимости

Цена предложения делает объект конкурентным для своего сегмента.

Параметры объекта

- **Цена:** 87 000 €

- **Общая площадь:** 61 м²
- **Комплекс:** Triumph
- **Этаж:** 3
- **Вид:** на море
- **Расстояние до пляжа:** около 200 м

Адрес

улица Ясен 45, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория