Melia 10 | Двухкомнатный апартамент в ухоженном комплексе с бассейном в Равде



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Равда

81 000 €

Лот №

9967

Площадь, м²

46.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

4

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В продаже **двухкомнатная квартира у моря в Болгарии**, расположенная в ухоженном жилом комплексе **Melia 10** в курортной Равде. Это пространство, где курортная лёгкость сочетается с практичностью, а каждый квадратный метр работает на комфорт жизни и инвестиционную выгоду.

Апартамент идеально подойдёт тем, кто хочет **купить жильё у моря недорого**, без компромиссов по качеству и локации — для отдыха, постоянного проживания или как надёжную инвестицию в недвижимость.

?????????? ? ????????

- **Площадь:** 46,6 м²
- **Этаж:** 3
- **Планировка:** двухкомнатная — функциональное зонирование, комфортное для проживания
- **С мебелью и техникой:** квартира готова к использованию (проживание или аренда)
- **Индивидуальные преимущества:** компактная и продуманная площадь, оптимальные расходы на содержание
- **Цена: 81 000 €**

Дополнительно:

- **Такса поддержки:** всего **7 €/м² в год** — редкое и выгодное предложение для комплексов с инфраструктурой

Этот апартамент — формат «разумного выбора»: без лишних переплат, с понятными расходами и стабильной ликвидностью.

? ????????? Melia 10

Melia 10 — это ухоженный жилой комплекс закрытого типа, созданный для спокойной и комфортной жизни у моря. Здесь нет курортной суеты, но есть ощущение порядка, уюта и приватности.

Архитектура комплекса лаконична и гармонична, а зелёные зоны и аккуратная территория создают атмосферу небольшого курортного оазиса — места, где приятно жить и куда хочется возвращаться.

????????????? ?????????:

- **Бассейн с зоной отдыха** — для солнечных дней и неспешных вечеров
- **Закрытая территория** — безопасность и приватность для жильцов
- **Ухоженные общие зоны**
- **Низкая такса поддержки** при наличии инфраструктуры

Комплекс отлично подходит как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания.

??????? ? ?????? ?????

Равда — один из самых уютных и востребованных курортов Болгарии. Здесь море рядом, ритм жизни спокойный, а инфраструктура полностью ориентирована на комфорт проживания.

В пешей доступности от комплекса:

- пляжи с удобным заходом в море
- магазины, супермаркеты, аптеки
- кафе и рестораны
- транспортное сообщение с Несебром и Солнечным берегом

Равда ценится за баланс: курортная атмосфера без шума и перенасыщенности, что делает недвижимость здесь особенно привлекательной для арендаторов и покупателей.

????????????? ???????????????

Недвижимость у моря по разумной цене
Низкие ежегодные расходы на содержание
Высокий спрос на аренду в летний сезон
Подходит как жильё, так и инвестиция
Болгария — один из самых доступных рынков недвижимости в ЕС

Такая квартира — это не просто апартамент, а **актив**, который сохраняет ценность и приносит удовольствие.

??? ?????? ???????? ? ????????

Покупка недвижимости в Болгарии — прозрачный и безопасный процесс. Мы сопровождаем вас на всех этапах:

- подбор и показ объекта
- проверка юридической чистоты
- подготовка и сопровождение сделки
- оформление права собственности

Вы покупаете квартиру у моря **без рисков и лишних сложностей**.

????????? ? ????

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и покупку этой квартиры в комплексе Melia 10 в Равде.
Мы ответим на все вопросы и поможем вам сделать уверенный шаг к собственному жилью у моря в Болгарии.

Равда — место, где недвижимость становится гармонией жизни, отдыха и выгодной инвестиции.

Адрес
ул. „Нептун“ 8, 8221 Равда, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ

Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество