Sun Village | Трёхкомнатная квартира у моря в Болгарии — готовое жильё для жизни и инвестиций



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

97 000 €

Лот №

9969

Площадь, м²

85.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
29.00

Предлагается к продаже **просторная трёхкомнатная квартира в комплексе Sun Village**, расположенном в одном из самых популярных курортов Болгарии — **Солнечный берег**. Это отличное решение как для личного проживания у моря, так и для **выгодной инвестиции в недвижимость** с целью аренды.

???????? ?????????? ? ????????

- **Площадь: 85 м²**
- **Этаж: 1-й этаж**
- **Планировка:** гостиная с кухонной зоной, **две отдельные спальни**, санузел, терраса
- **С мебелью и техникой:** квартира продаётся **полностью меблированной и оснащённой бытовой техникой**, готова к заселению или сдаче в аренду
- **Состояние:** ухоженное жилое
- **Индивидуальные преимущества:**
  - удобный **первый этаж**
  - функциональная планировка
  - отличный вариант для семей с детьми
  - подходит для **круглогодичного проживания**
- **Цена: 97 000 евро**

?????????? ? ????????? Sun Village

Sun Village — это закрытый жилой комплекс с ухоженной территорией и развитой инфраструктурой, созданный для комфортной жизни и отдыха.

????????????? ?????????:

- **Открытый бассейн** с зоной отдыха
- **Зелёные зоны и аллеи для прогулок**
- **Детская площадка**
- **Парковка**
- **Охрана и обслуживание комплекса**
- Контролируемый доступ и порядок на территории

Комплекс поддерживается в хорошем состоянии и пользуется стабильным спросом на аренду.

??????? ? ?????? ????????? ?????

Комплекс расположен в удобной части курорта **Солнечный берег**, всего **около 600 метров от моря и пляжа**. Район отлично подходит как для отдыха, так и для постоянного проживания.

???????????? ???????:

- Пешая доступность до **пляжа у моря**
- Рядом магазины, супермаркеты, аптеки
- Кафе, рестораны, бары
- Остановка общественного транспорта
- Недалеко аквапарк и развлекательная инфраструктура
- Удобное сообщение с **Несебром, Святым Власом и Бургасом**

Солнечный берег — это один из самых востребованных курортов Болгарии с развитой инфраструктурой, длинными песчаными пляжами и активным туристическим сезоном.

?????? ????? ?????? ??? ???????? ? ????????

- **Недвижимость у моря по доступной цене**
- Полностью готовое **жильё без дополнительных расходов**
- Высокий **арендный потенциал** в летний сезон
- Отличный вариант как для **личного проживания**, так и для **инвестиции**
- Ликвидный апартамент в популярном комплексе

??? ?????? ???????? ? ????????

Покупка недвижимости в Болгарии — **простой и прозрачный процесс**. Мы сопровождаем сделку **на всех этапах**:

- подбор и показ объекта
- юридическая проверка квартиры
- подготовка и подписание договора
- сопровождение у нотариуса
- помощь с оформлением после покупки

????????? ? ???? ??? ??????????? ????????? ? ???????

Мы с радостью организуем **просмотр квартиры**, ответим на все вопросы по **ценам, документам и инвестиционной привлекательности**, а также поможем **выгодно купить квартиру у моря в Болгарии**.

Адрес
Suuny Beach, Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество