

Horizont | Трёхкомнатная квартира у моря в Болгарии — элегантное жильё и статусная инвестиция



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

123 000 €

Лот №

9973

Площадь, м²

110.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

6

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается к продаже **просторная трёхкомнатная квартира в комплексе Horizont**, расположенном всего в **100 метрах от моря** на одном из самых престижных участков курорта **Солнечный берег** вблизи курорта **Святой Влас - на рубеже курортных зон**.

Это апартамент для тех, кто ценит **пространство, свет, близость моря и высокий уровень комфорта**, а также рассматривает недвижимость в Болгарии как **надёжную и выгодную инвестицию**.

Основные характеристики квартиры:

- **Площадь: 110 м²**
- **Этаж: 6-й этаж**
- **Планировка:** просторная гостиная с кухонной зоной, **две отдельные спальни**, санузел, терраса (восток)
- **С мебелью и техникой:** квартира продаётся **полностью меблированной и оснащённой бытовой техникой**, готова к проживанию или сдаче в аренду
- **Состояние:** ухоженное, светлое, с продуманной организацией пространства
- **Такса поддержки: 12 евро/м² в год**
- **Цена: 123 000 евро**

Индивидуальные преимущества апартамента

- **высокий этаж** — больше света, воздуха и ощущение простора

- **100 метров до моря** — прогулки к пляжу станут частью вашего ежедневного ритуала
- функциональная планировка, идеально подходящая для семьи
- отличное сочетание **премиального качества и разумной цены**
- высокий арендный потенциал в туристический сезон

Информация о комплексе Horizont

Horizont — это **современный жилой комплекс у моря**, созданный для тех, кто хочет жить красиво, спокойно и с комфортом. Архитектура комплекса гармонично вписывается в прибрежный ландшафт, а ухоженная территория создаёт ощущение закрытого курортного оазиса.

Инфраструктура комплекса:

- **открытый бассейн** с зоной отдыха
- зелёная, ухоженная территория
- зоны релакса и прогулок
- парковка
- контроль доступа и обслуживание комплекса
- спокойная, безопасная атмосфера проживания

Комплекс пользуется **устойчивым спросом на аренду**, что делает его привлекательным объектом для инвестиций в недвижимость у моря в Болгарии.

Локация и курорт Солнечный берег

Комплекс **Horizont** расположен в престижной и спокойной части курорта **Солнечный берег**, ближе к зоне Святого Власа — там, где курорт раскрывается с более утончённой и комфортной стороны.

Преимущества локации:

- **всего 100 метров до моря и пляжа**
- развитая курортная инфраструктура
- рядом магазины, супермаркеты, рестораны и кафе

- удобное транспортное сообщение
- близость к Несебру, Святому Власу и Бургасу

Солнечный берег — это курорт, где **длинные песчаные пляжи, тёплое море и активный туристический сезон** формируют высокий спрос на жильё и стабильные цены на недвижимость.

Почему стоит купить эту квартиру в Болгарии

- Просторный апартамент с мебелью — без дополнительных затрат
- Высокий потенциал аренды
- Подходит как для жизни, так и для инвестиций
- Ликвидное жильё в востребованном комплексе
- Сочетание комфорта, статуса и доходности

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка недвижимости в Болгарии — **простой и прозрачный процесс**, если рядом надёжный профессиональный партнёр. Мы сопровождаем сделку на всех этапах:

- подбор и организация просмотра
- юридическая проверка объекта
- подготовка и подписание договора
- сопровождение у нотариуса
- помощь после покупки

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки

Мы с удовольствием организуем **персональный просмотр квартиры**, подробно проконсультируем по **ценам, документам и инвестиционной привлекательности**, а также поможем **выгодно купить квартиру у моря в Болгарии**, которая станет вашим местом силы или источником стабильного дохода.

Адрес

Merkuriy 10, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество