Nessebar Fort Noks | Двухкомнатная квартира у моря в Болгарии



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег
78 000 €
Лот №
9978
Площадь, м²
56.00
Комнат
2
Ванных
1
Этаж
2
Количество этажей
5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
900.00 м
Расстояние до аэропорта, км
29.00

Предлагаем вашему вниманию уютный и полностью готовый к проживанию апартамент в одном из самых востребованных жилых комплексов курорта Солнечный берег. Данный объект идеально подойдёт тем, кто планирует **купить квартиру недорого**, а также рассматривает **инвестицию в жильё с высоким арендным потенциалом**.

?????????? ? ????????

Тип недвижимости: Двухкомнатная квартира (отдельная спальня + гостиная с кухонной зоной)
Площадь: 56,19 м²
Этаж: комфортный жилой 2 этаж
С мебелью и техникой: квартира полностью меблирована, оснащена всей

необходимой бытовой техникой и готова к немедленному заселению или сдаче в аренду
Планировка: функциональная и светлая, с чётким зонированием пространства
Состояние: отличное, не требует дополнительных вложений

Цена: 78 000 €

Это предложение выгодно выделяется на рынке недвижимости Болгарии благодаря оптимальному сочетанию **цены, качества, локации и инфраструктуры комплекса**.

? ????? ????????? Fort Noks Nessebar

Fort Noks Nessebar (Nessebar Fort Club) — это самостоятельный жилой комплекс с закрытой территорией, входящий в концепцию **Fort Noks Grand Resort**. Комплекс отличается масштабной зелёной зоной, развитой инфраструктурой и высоким уровнем комфорта, что делает его привлекательным как для отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Инфраструктура комплекса:

большое количество бассейнов для взрослых
детские бассейны с водными горками
зоны отдыха и солнечные террасы
детские игровые площадки
кафе и магазины на территории
спортивные площадки
просторная озеленённая парковая территория
парковка для собственников
круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Комплекс поддерживается в отличном состоянии и пользуется стабильным спросом у арендаторов.

??????? ? ??????

Жилой комплекс расположен на **Солнечном берегу** — ведущем морском курорте Болгарии, известном развитой инфраструктурой, чистыми пляжами и высоким туристическим спросом.

Расстояние до моря: около 15 минут пешком (800-900 метров)
В шаговой доступности находятся супермаркеты, рестораны, остановки общественного транспорта и прогулочные зоны.

Солнечный берег остаётся одним из самых ликвидных курортов страны, что делает покупку квартиры здесь **выгодной инвестицией в недвижимость у моря**.

????????????? ???????????????

данный апартамент подходит для краткосрочной и долгосрочной аренды
высокий сезонный спрос на жильё
популярный комплекс с развитой инфраструктурой
привлекательные цены по сравнению с аналогами
возможность стабильного дохода

Квартира является удачным выбором как для личного использования, так и как **инвестиция в апартамент у моря в Болгарии**.

??? ?????? ???????? ? ????????

Процедура покупки недвижимости в Болгарии проста и юридически защищена:

подбор объекта и организация просмотра
бронирование и подписание предварительного договора
проведение юридической проверки
нотариальное оформление сделки
регистрация права собственности и передача ключей

Мы сопровождаем вас на всех этапах сделки, обеспечивая прозрачность, безопасность и комфорт.

????????? ? ????

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки апартамента у моря в Болгарии.
Мы поможем вам **купить недвижимость по актуальной цене**, подберём оптимальное решение для проживания или инвестиции и обеспечим полное сопровождение сделки.

Адрес
Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Тенис корт
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество