Dune Residence | Двухкомнатная квартира у моря, Солнечный берег



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег
92 000 €
Лот №
9979
Площадь, м²
65.00
Комнат
2
Ванных
1
Этаж
3
Количество этажей
5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
100.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Представляем вашему вниманию **уютный двухкомнатный апартамент у моря в Болгарии** в престижном комплексе **Dune Residence**, расположенном в самом сердце популярного курорта Солнечный берег. Данный объект идеально подходит для тех, кто хочет **купить недвижимость недорого**, получить комфортное жильё для отдыха или постоянного проживания, а также рассматривает выгодную **инвестицию в апартамент с высоким арендным потенциалом**.

?????????? ? ????????

Тип недвижимости: двухкомнатный апартамент (1 спальня + гостиная с кухней)
Площадь: 65 м²

Этаж: 3-й
С мебелью и техникой: квартира полностью меблирована, оснащена бытовой техникой, готова к проживанию или сдаче в аренду
Планировка: функциональная, светлая, с балконом и видом на море
Такса поддержки: 6,5 €/м² в год
Цена: 92 000 €

Эта квартира сочетает **комфорт, стиль и функциональность**, а также выгодно выделяется на рынке недвижимости благодаря **оптимальному соотношению цены, качества и локации**.

? ????? ????????? Dune Residence

Dune Residence — закрытый жилой комплекс развитой инфраструктурой и элегантной архитектурой, гармонирующей с природной зоной дюн и побережьем.

Инфраструктура комплекса включает:

- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Лифты в зданиях
- Просторные и ухоженные зоны отдыха
- Детская игровая площадка
- Кафе и магазины на территории
- Парковочные места для собственников
- Возможность круглогодичного проживания и сезонного отдыха

Комплекс создаёт атмосферу уюта, приватности и безопасности, обеспечивая комфорт как для отдыха, так и для жизни.

??????? ? ??????

Комплекс расположен в **Солнечном берегу**, ведущем морском курорте Болгарии, известном развитой инфраструктурой, чистыми пляжами и высоким спросом на аренду.

Расстояние до пляжа: около 50 метров
В непосредственной близости находятся рестораны, кафе, магазины, прогулочные зоны и остановки общественного транспорта.

Солнечный берег остаётся одним из самых ликвидных курортов страны, что делает покупку квартиры здесь выгодной **инвестицией в недвижимость у моря**.

????????????? ???????????????

- Подходит для краткосрочной и долгосрочной аренды
- Высокий сезонный спрос на жильё
- Престижный комплекс с развитой инфраструктурой
- Выгодное соотношение цены и качества
- Стабильный доход для инвесторов

Эта квартира является идеальным вариантом как для личного проживания, так и для **инвестиции в апартамент у моря в Болгарии**.

??? ?????? ???????? ? ????????

Процедура покупки недвижимости прозрачна и юридически защищена:

1. Подбор объекта и организация просмотра
2. Бронирование и подписание предварительного договора
3. Полная юридическая проверка
4. Нотариальное оформление сделки
5. Регистрация права собственности и передача ключей

Мы сопровождаем вас на всех этапах сделки, обеспечивая **безопасность, прозрачность и комфорт**.

????????? ? ????

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки апартамента у моря в Болгарии.
Мы поможем вам **купить недвижимость по актуальной цене**, подберём оптимальный вариант для проживания или инвестиций и обеспечим полное сопровождение сделки.

Адрес
Слънчев Бряг, 8420 Солнечный берег, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка

Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Частичный вид на море
Электричество