Sun City 1 | Студия у моря, Солнечный берег



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

66 000 €

Лот №

9981

Площадь, м²

51.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса
1
До моря
700.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагаем вашему вниманию уютную и полностью готовую к проживанию **студию в комплексе Sun City 1**, расположенном в престижной и зелёной части популярного курорта **Солнечный берег**. Этот объект идеально подходит для тех, кто хочет **купить недвижимость недорого**, с комфортным жильём для отдыха или постоянного проживания, а также рассматривает **инвестицию в апартамент** у моря с арендным потенциалом.

?????????? ? ????????

- **Тип недвижимости:** студия
- **Площадь:** 51 м²
- **Этаж:** 2-й
- **С мебелью и техникой:** квартира полностью меблирована, оснащена современной бытовой техникой, готова к проживанию или сдаче в аренду
- **Дополнительные преимущества:** функциональная и светлая планировка, балкон с видом на территорию комплекса
- **Цена:** 66 000 €

Эта студия сочетает комфорт, стиль и функциональность, выгодно выделяется на рынке **недвижимости в Болгарии**, благодаря сочетанию цены, качества и расположения у моря.

? ????? ????????? Sun City 1

Sun City 1 — закрытый жилой комплекс с развитой инфраструктурой, состоящий из нескольких пятиэтажных зданий, выполненных в современном средиземноморском стиле. Территория комплекса ухожена, озеленена и обеспечивает атмосферу спокойствия, уюта и приватности.

????????????? ?????????:

- Большой плавательный бассейн для взрослых и отдельный детский бассейн
- Просторные зоны отдыха с шезлонгами
- Детская площадка и игровая зона
- Ресторан и кафе на территории комплекса
- Охраняемая территория с видеонаблюдением
- Парковка для собственников
- Возможность круглогодичного проживания и сезонного отдыха

Комплекс предлагает **высокий уровень комфорта**, приватность и безопасность, что делает его привлекательным как для отдыха, так и для постоянного проживания.

??????? ? ??????

Комплекс расположен в зелёном и тихом районе курорта **Солнечный берег**, всего **300–500 метров до пляжа**. Рядом находятся:

- Прогулочные зоны и дюны
- Рестораны и кафе
- Супермаркеты и магазины
- Остановки общественного транспорта
- Центр курорта и развлекательные объекты — в нескольких минутах езды

Солнечный берег — ведущий морской курорт Болгарии с развитой инфраструктурой, чистыми пляжами и высоким туристическим спросом, что делает покупку недвижимости здесь **выгодной инвестицией**.

????????????? ???????????????

- Подходит для краткосрочной и долгосрочной аренды
- Высокий сезонный спрос на жильё
- Престижный комплекс с развитой инфраструктурой
- Отличное соотношение цены и качества
- Возможность стабильного дохода для инвесторов

Эта студия является отличным вариантом как для личного проживания, так и как **инвестиция в апартамент у моря в Болгарии**.

??? ?????? ???????? ? ????????

Процедура покупки недвижимости прозрачна и юридически защищена:

1. Подбор объекта и организация просмотра
2. Бронирование и подписание предварительного договора
3. Полная юридическая проверка
4. Нотариальное оформление сделки
5. Регистрация права собственности и передача ключей

Мы сопровождаем вас на всех этапах сделки, обеспечивая **безопасность, прозрачность и комфорт**.

????????? ? ????

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки апартамента **у моря в Болгарии**.
Мы поможем вам **купить недвижимость по актуальной цене**, подберём оптимальный вариант для проживания или инвестиций и обеспечим полное сопровождение сделки.

Адрес
Слънчев Бряг, кв. Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество