Vigo | Апартамент в сердце Несебра у моря



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Несебыр

75 000 €

Лот №

9989

Площадь, м²

56.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
100.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Привлекательное предложение **апартамента в закрытом жилом комплексе Vigo** в историческом городе **Несебр, Болгария** — одном из самых востребованных курортов на побережье Чёрного моря. Этот объект станет отличным выбором как для отдыха и постоянного проживания, так и для **инвестиции в недвижимость у моря в Болгарии**, предлагая сочетание комфорта, удобства и выгодных цен.

???????? ????????????? ????????

- **Площадь:** 56 м²
- **Этаж:** 4 из 6
- **Планировка:** зонированная студия с отдельной спальней
- **С мебелью и техникой:** апартамент полностью меблирован, готов к проживанию или сдаче в аренду
- **Цена: 75 000 €**
- **Такса поддержки:** 4 €/м² в год

Апартамент спроектирован с удобной планировкой, включающей отдельную зону спальни, жилую зону и полностью оборудованную кухню. Жильё не требует дополнительных вложений — можно заехать сразу или начать получать доход от аренды.

? ????????? Vigo

Комплекс Vigo — это закрытая жилая территория с развитой инфраструктурой, расположенная в одном из лучших районов **Несебра**, рядом с **South Park** и всего в нескольких минутах от пляжа и городской инфраструктуры.

Комплекс построен по европейским стандартам с продуманной инфраструктурой и безопасной охраняемой территорией. Он сочетает **удобство городского расположения** и **курортную атмосферу**, что делает его привлекательным для жизни, отдыха и инвестиций.

????????????? ?????????

- Охраняемая территория с контролем доступа
- Парковка
- Бассейн для взрослых и детей
- Рестораны, кафе и магазины в шаговой доступности

Комплекс сочетает безопасность, комфорт и ухоженную территорию, создавая атмосферу курортного уровня для владельцев и гостей.

??????? ? ???????????? ???????

Комплекс находится в **центральной части Несебра**, в пешей доступности от **пляжа (около 100 м)**, парковой зоны и исторической части города.

Несебр — один из старейших городов Европы, включённый в **список Всемирного наследия ЮНЕСКО**, с богатой историей, архитектурой и атмосферой. Город предлагает широкий спектр возможностей для отдыха, развлечений и круглогодичного проживания.

???????????? ???????:

- **Шаговая доступность к пляжу и морю** — всего около 100 метров
- Исторический центр Несебра, музеи, кафе и рестораны в пешей доступности
- Удобное транспортное сообщение — автобусы, маршрутки, такси
- **Перспектива роста цен на недвижимость**, высокая востребованность жилья для личного использования и аренды

?????? ????? ?????? ??? ????????

- **Недорогая недвижимость у моря в Болгарии** с перспективой роста цен
- **Комфортное жильё**, полностью готовое к проживанию
- Отличный объект для **инвестиции и сдачи в аренду**

- Расположение в закрытом комплексе с развитой инфраструктурой
- Прекрасный баланс **цены, качества и локации**

Vigo — это не просто жильё, а пространство для жизни, отдыха и выгодного вложения капитала в недвижимости у моря.

??? ?????? ???????? ? ????????

Процесс покупки недвижимости в Болгарии — это **прозрачный и безопасный процесс**. Мы сопровождаем вас на всех этапах сделки — от подбора объекта и организации просмотра до нотариального оформления и получения ключей.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки — мы поможем вам сделать покупку легко, безопасно и с максимальным комфортом.

Адрес
ж.к. Перла, ул. „Перла“ 55, 8230 Несебър, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Ухоженная территория
Электричество