

Продажа элитной недвижимости у моря в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

105 000 €

Лот №

9991

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

70.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагается **к продаже двухкомнатная квартира у моря в Болгарии**, расположенная в одном из самых престижных комплексов курорта **Святой Влас — Garden of Eden**. Данный апартамент идеально подходит как для личного отдыха, так и для выгодной **инвестиции в недвижимость** с целью аренды или сохранения капитала.

Комплекс Garden of Eden расположен на первой линии моря и считается одним из самых элитных жилых комплексов на болгарском побережье. Уникальное расположение, закрытая охраняемая территория и развитая инфраструктура делают эту недвижимость особенно привлекательной для тех, кто планирует **купить жилье в Болгарии у моря**.

Характеристики квартиры

Тип объекта: двухкомнатная квартира / апартамент

Общая площадь: 57 м²

Этаж: 1

Состояние: полностью меблирована

В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника

Вид из квартиры: на зеленую лужайку комплекса

Апартамент отличается удобной планировкой, светлыми помещениями и готовностью к проживанию сразу после покупки. Это практичный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье у моря или рассматривает недвижимость в Болгарии как инвестицию.

Инфраструктура комплекса

На территории комплекса Garden of Eden предусмотрено все для комфортного проживания и отдыха:

Несколько ресторанов с европейской и итальянской кухней

Несколько открытых бассейнов, а также крытый бассейн

Озелененная территория с ландшафтным дизайном

Собственная пляжная линия с доступом на лифте прямо к пляжу

Подземный паркинг

Сауна и современный SPA-комплекс

Благодаря первой линии моря и высокому уровню сервиса, данный комплекс пользуется стабильным спросом среди туристов, что делает покупку апартаментов выгодной инвестицией.

Цена и инвестиционная привлекательность

Цена квартиры — 105 000 евро.

Недвижимость в Святом Власе относится к сегменту стабильных и ликвидных объектов. Цены на квартиры у моря в Болгарии показывают устойчивую динамику роста, а апартаменты в комплексах уровня Garden of Eden легко сдаются в аренду в высокий сезон.

Преимущества покупки

Первая линия моря

Элитный жилой комплекс

Полностью готовая квартира

Оптимальное соотношение цены и качества

Высокий арендный потенциал

Надежная инвестиция в недвижимость Болгарии

Этот апартамент — отличный выбор для тех, кто хочет купить квартиру у моря в Болгарии, приобрести комфортное жилье для отдыха или вложить средства в ликвидную европейскую недвижимость.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Крытый бассейн

Лифт

Мебель

Минимаркет
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Парная
Подземный гараж
Ресторан
Рецепция
Сауна
Спа центр
Супермаркет
Теннис корт
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество