Orhidea Fort Noks | Курортный жилой комплекс с парковыми зонами на Солнечном Берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

124 000 €

Лот №

9994

Площадь, м²

65.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
900.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже **трёхкомнатная квартира в Болгарии у моря**, расположенная в ухоженном курортном комплексе **Orhidea Fort Noks** на Солнечном Берегу. Данное предложение удачно сочетает комфорт семейного проживания, развитую инфраструктуру и привлекательные **цены на недвижимость** в популярном курорте.

- **Площадь:** 65 м²
- **Этаж:** 4-й
- **Планировка:** гостиная с кухонной зоной, две отдельные спальни, ванная комната
- **Состояние:** квартира с мебелью и техникой, готова к проживанию или сдаче в аренду
- **Цена: 124 000 €**
- **Дополнительное преимущество: возможность рассрочки до 2034 года**

Этот **апартамент** станет отличным выбором для тех, кто планирует **купить квартиру недорого по курортным меркам**, ищет комфортное **жильё в Болгарии**, а также рассматривает недвижимость как долгосрочную **инвестицию**.

???????? Orhidea Fort Noks ? ??? ?????????????

Orhidea Fort Noks расположен в спокойной и благоустроенной части курорта Солнечный Берег, на расстоянии **900 метров от пляжа**, в локации, где курортная инфраструктура органично сочетается с приватностью и

ощущением пространства. Комплекс создан для тех, кто ценит комфорт, зелёную среду и размеренный ритм жизни, не отказываясь от всех преимуществ морского курорта.

Проект отличается **просторной территорией с парковым озеленением**, продуманной архитектурой и отсутствием плотной застройки. Здесь преобладают свет, воздух и ухоженные зелёные зоны, формирующие атмосферу уюта и курортного спокойствия. Комплекс одинаково удобен как для **сезонного отдыха**, так и для **круглогодичного проживания**.

Инфраструктура комплекса:

- **многочисленные бассейны** для взрослых и детей
- зоны отдыха и **водные горки**
- **детская площадка**
- **спортивные площадки**
- большая территория с зелёными парковыми зонами
- **парковка для собственников**
- **круглосуточная охрана и видеонаблюдение**
- **Такса поддержки:** 13,5 €/м² в год

Все элементы инфраструктуры поддерживаются в аккуратном и ухоженном состоянии, что подчёркивает уровень комплекса и обеспечивает **стабильный интерес со стороны арендаторов**.

???????, ????????? ? ?????? ????????? ?????

Солнечный Берег — один из самых известных курортов Болгарии, предлагающий развитую инфраструктуру, протяжённые песчаные пляжи и активную курортную жизнь в летний сезон.

В непосредственной близости от **Orhidea Fort Noks** расположены **магазины, супермаркеты, рестораны, автобусные остановки**, а также один из крупнейших **аквапарков** курорта. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до пляжа, центра Солнечного Берега и соседних городов.

Такое расположение делает покупку квартиры в данном комплексе особенно привлекательной для семей с детьми, а также для покупателей,

рассматривающих **недвижимость у моря** как источник стабильного дохода от аренды.

????????????? ???????????????

Недвижимость в Orhidea Fort Noks пользуется устойчивым спросом на аренду благодаря сочетанию развитой инфраструктуры, зелёной территории и удобной локации. Формат комплекса обеспечивает хорошую ликвидность объекта и сохраняет интерес со стороны покупателей как на внутреннем, так и на международном рынке.

Квартира в данном комплексе — это сбалансированная **инвестиция в недвижимость в Болгарии**, сочетающая разумную стоимость входа, стабильный спрос и перспективу сохранения ценности.

??? ?????? ???????? ? ????????

Покупка недвижимости в Болгарии — прозрачный и понятный процесс. Иностранные граждане могут свободно **купить квартиру или апартамент**, оформить право собственности и распоряжаться жильём без ограничений.

Мы сопровождаем сделку на всех этапах:

- подбор объекта и организация просмотров
- юридическая проверка недвижимости
- подготовка и сопровождение сделки
- помощь с оформлением документов и последующим обслуживанием

????????? ? ????

Свяжитесь с нами для организации просмотра и профессиональной консультации по покупке этой **квартиры у моря в Болгарии** в комплексе **Orhidea Fort Noks**. Мы поможем вам выгодно приобрести недвижимость — для жизни, отдыха или инвестиций.

Адрес
Слънчев Бряг, 8230, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет

Кондиционер
Мебель
Минимаркет
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Ресторан
Рецепция
Тенис корт
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество