

Onyx Residence | Премиальный жилой комплекс на первой линии в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

99 900 €

Лот №

10012

Площадь, м²

31.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

7

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Предлагается к продаже **элегантную студию класса LUX** в одном из самых престижных комплексов курорта **Святой Влас — ONYX**. Это идеальный вариант для тех, кто хочет **купить недвижимость в Болгарии у моря** для отдыха, проживания или выгодной **инвестиции**.

Апартамент сочетает в себе **качественную отделку, продуманную планировку и удачную локацию**, где морской и горный воздух создают уникальный климат.

Основная информация о квартире

- **Тип недвижимости:** студия
- **Площадь:** 31 м²
- **Этаж:** 2 из 7
- **Состояние:** полностью меблирована и оборудована техникой
- **Ориентация:** запад
- **Вид:** на горы
- **Такса поддержки:** 12 €/м² в год
- **Цена:** 99 900 €

Студия оформлена в **современном стиле**, готова к заселению или сдаче в аренду сразу после покупки. Панорамные окна наполняют пространство светом, а **вид на горы** обеспечивает тишину и уют.

О комплексе ONYX (Onyx Residence)

ONYX — это **современный жилой комплекс премиум-класса**, расположенный **на первой линии моря** в Святом Власе. Проект отличается **высоким качеством строительства**, элегантной архитектурой и ухоженной территорией.

Инфраструктура комплекса:

- **Открытый бассейн**
- **Ресторан и зоны отдыха**
- **Ресепшн и охрана**
- **Лифт**
- **Сауна и SPA-зона**
- **Парковка**
- **Закрытая территория**
- **Профессиональное обслуживание комплекса**

Комплекс подходит как для **летнего отдыха**, так и для **круглогодичного проживания**, что повышает его **арендный потенциал**.

Локация и курорт Святой Влас

Святой Влас — один из самых престижных курортов Болгарии, известный сочетанием **морского и горного климата**, спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой.

Преимущества локации:

- **Первая линия у моря**
- Близость к яхтенной марине **Marina Dinevi**
- Рестораны, магазины, аптеки, транспорт — в пешей доступности
- Отличное место для жизни, отдыха и **инвестиций в недвижимость**
- Высокий спрос на аренду в летний сезон

Святой Влас идеально подходит тем, кто ищет **качественное жильё в Болгарии недорого**, но в престижном районе.

Инвестиционная привлекательность

Покупка апартаментов в комплексе **ONYX** — это:

- **Надёжная инвестиция** в ликвидную недвижимость
- Возможность **сдачи в аренду** с хорошей доходностью
- Сохранение и рост стоимости недвижимости у моря
- Отличный вариант «второго дома» в Европе

Как купить квартиру в Болгарии

Процесс покупки недвижимости в Болгарии **прозрачный и безопасный**:

1. Подбор объекта и организация просмотра
2. Резервация апартаментов
3. Подготовка и проверка документов
4. Нотариальная сделка
5. Передача ключей и регистрация собственности

Мы сопровождаем клиента **на всех этапах покупки**, включая дистанционные сделки.

Свяжитесь с нами, чтобы:

- организовать **просмотр квартиры**
- получить полную информацию о **ценах и условиях покупки**
- подобрать альтернативные апартаменты у моря
- безопасно **купить недвижимость в Болгарии**

Адрес

42.704417, 27.788889, Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество