

Green Fort Suits | Элитный новострой у моря — двухкомнатная квартира с возможностью рассрочки



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

168 000 €

Лот №

10016

Площадь, м²

58.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2025

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Green Fort Suits — это элитный новострой-2025, расположенный в районе **Зора** на небольшой возвышенности, всего в 1–2 минутах ходьбы от пляжа. Протяжённая пляжная полоса с мягким песком позволяет прогуляться до старого города **Несебар**. В непосредственной близости находятся **яхт-порт Marina Dinevi, рестораны, супермаркеты, аптеки** и вся инфраструктура уютного городка **Святой Влас**.

Для собственников и гостей комплекса доступны:

- **офис-рецепция и круглосуточная живая охрана**
- **гостевой паркинг**, а также парковочные места, которые можно приобрести в собственность, надземные и подземные

Центральная часть двора оформлена **уютным бассейном**, есть **детская площадка**, большая площадь озеленения с **цветниками и газонами**, что создаёт атмосферу уюта и спокойствия.

Впродаже **двухкомнатные квартиры с ремонтом под ключ в Болгарии у моря - комфортное жильё**, современный дизайн и высокий **инвестиционный потенциал**:

- **58,83 м² | 2-й этаж -122 600 € - первый взнос 74.200 €, выплаты по рассрочке - 2 200 € в квартал до 2031 года**
- **50,77 м² | 1-й этаж -125 000 € - первый взнос 64.342 €, выплаты по рассрочке - 2757,1 € в квартал до 2031 года**
- **61 м² | 3-й этаж -141500 € - первый взнос 68.271€, выплаты по рассрочке - 3328,5 € в квартал до 2031 года**

Эти опции станут отличным выбором для тех, кто хочет **купить квартиру у моря недорого**, ищет **комфортное жильё в Болгарии** и рассматривает недвижимость как надёжную **инвестицию**.

Локация и курорт Святой Влас

Святой Влас — один из самых престижных курортов побережья Болгарии, известный **мягким климатом, чистым морем и развитой инфраструктурой**.

Преимущества расположения Green Fort Suits:

- всего **1-2 минуты до пляжа** и морской линии
- **пешая доступность старого города Несебар и яхт-порта Marina Dinevi**
- **рестораны, супермаркеты, аптеки и развлечения** поблизости
- **10 минут до Солнечного берега** с его клубами, ресторанами и развлечениями

Благодаря сочетанию престижного расположения, развитой инфраструктуры и приватной зоны, недвижимость в **Green Fort Suits** пользуется стабильным спросом как для проживания, так и для аренды.

Инвестиционная привлекательность

Недвижимость в Green Fort Suits сохраняет ценность и демонстрирует устойчивый рост цен. Квартиры востребованы для **сезонного отдыха** и **круглогодичного проживания**, что делает их надёжной **инвестицией у моря**.

Как купить квартиру в Болгарии

Процесс покупки недвижимости в Болгарии **прозрачный и безопасный**. Иностранные граждане могут свободно **купить апартамент**, оформить право собственности и распоряжаться жильём.

Мы сопровождаем сделку на всех этапах:

- подбор объекта и организация просмотров

- юридическая проверка недвижимости
- подготовка и сопровождение сделки
- помощь с оформлением документов и последующим обслуживанием

Свяжитесь с нами

Свяжитесь с нами для организации **просмотра и консультации по покупке квартиры в Green Fort Suits**. Мы поможем вам **выгодно приобрести недвижимость у моря в Болгарии** — для жизни, отдыха или инвестиций. **Bulgaria Street** предлагает привлекательные **цены на недвижимость премиального сегмента**.

Адрес

Elenite Road, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вид на море

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество