

Apollon Nesebar | Продажа квартиры у моря в Болгарии



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Несебыр](#)

119 000 €

Лот №

10023

Площадь, м²

56.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

27.00

Предлагается к продаже современная двухкомнатная квартира у моря в одном из самых популярных курортных городов Болгарии — Несебр. Жилой комплекс «Аполлон» расположен всего в 250 метрах от морского пляжа, что делает объект особенно привлекательным как для личного проживания, так и для инвестиционных целей.

Это отличная возможность купить недвижимость в Болгарии по выгодной цене в современном комплексе с развитой инфраструктурой. Квартира идеально подходит как комфортное жилье у моря, как курортный апартамент, а также как инвестиция в доходную недвижимость.

Основные характеристики объекта

Локация: Болгария, Несебр, комплекс «Аполлон»

Расстояние до моря: 250 метров

Этаж: 5

Площадь: 56 м²

Цена: 119 000 евро

Состояние: отличное, полностью готова к проживанию

Описание квартиры

Двухкомнатная квартира представляет собой функциональный апартамент с продуманной планировкой. Просторная гостиная совмещена с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел и балкон создают комфортное жилое пространство для отдыха и постоянного проживания.

Жилье продается в отличном состоянии, не требует дополнительных вложений и полностью готово к заселению. Это идеальный вариант для тех, кто хочет купить квартиру у моря в Болгарии с максимальным комфортом.

О комплексе «Аполлон»

Комплекс «Аполлон» — это современная курортная недвижимость у моря с благоустроенной территорией и развитой инфраструктурой. Он сочетает в себе комфорт проживания, безопасность и престижное расположение в одном из самых популярных районов Несебра.

Близость к морю, пляжам, ресторанам, магазинам и туристической инфраструктуре делает данный апартамент особенно привлекательным как для жизни, так и для аренды.

Инвестиционная привлекательность

Покупка данной квартиры — это выгодная инвестиция в недвижимость в Болгарии. Высокий туристический спрос, популярность курорта, стабильный рынок и привлекательные цены формируют отличные условия для получения дохода от аренды.

Такая недвижимость у моря востребована круглый год, особенно в курортный сезон, что делает апартамент ликвидным активом с высоким потенциалом роста стоимости.

Преимущества покупки

Покупка недвижимости в Болгарии в Несебре — это сочетание комфортной жизни, доступных цен и инвестиционных перспектив. Данный апартамент идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Это универсальное жилье у моря, которое можно использовать как курортную квартиру, семейное жилье или доходную инвестицию.

Адрес

ул. „Кипарис“, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Парная

Ресторан

Сауна

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество