Vanilla Garden | Большая студия в центре Солнечного берега у моря



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

54 000 €

Лот №

10027

Площадь, м²

44.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже **просторная студия у моря в Болгарии**, расположенная в самом сердце курорта **Солнечный берег**, в современном жилом комплексе **Vanilla Garden**.
Этот апартамент идеально подойдёт как для **комфортного отдыха**, так и для **выгодной инвестиции в недвижимость у моря** с высоким арендным потенциалом.

?????????? ? ????????

• **Площадь:** 44 м²
• **Этаж:** 3 из 6, **лифт**
• **Планировка:** просторная студия с зоной отдыха, кухонным пространством
• **Состояние: квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой**
• **Дополнительные преимущества:** центральное расположение, оптимальный этаж, отличная ликвидность
• **Цена: 54 000 €**

Этот апартамент — редкое предложение на рынке недвижимости Болгарии в категории **недорогое жильё у моря** с удачным соотношением **цены, локации и качества**.

? ????????? Vanilla Garden

Vanilla Garden — современный жилой комплекс закрытого типа, введённый в эксплуатацию (**Акт 16**), с бытовым электричеством и раздельными счётчиками. Комплекс подходит как для сезонного отдыха, так и для

круглогодичного проживания.

????????????? ?????????:

• **Открытый бассейн** с зоной отдыха
• **Детский бассейн**
• Ухоженная **закрытая территория**
• Прогулочные аллеи и зоны отдыха
• **Рецепция и контроль доступа**
• **Парковка**
• Профессиональное обслуживание комплекса

Комплекс поддерживается в отличном состоянии и пользуется **стабильным спросом на аренду**, особенно в летний туристический сезон, что усиливает его **инвестиционную привлекательность**.

??????? ? ?????? ????????? ?????

Комплекс расположен **в центральной части Солнечного берега**, всего **500–600 метров от пляжа и моря**. Это один из самых удобных районов курорта с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью.

??????????? ???????:

• Пешая доступность к морю и пляжу
• Супермаркеты, магазины, аптеки рядом
• Кафе, рестораны и бары
• Аквапарк и зоны развлечений поблизости
• Остановки общественного транспорта
• Удобное сообщение с **Несебром, Святым Власом и Бургасом**

Солнечный берег — ведущий курорт Болгарии с длинными песчаными пляжами, активным туристическим сезоном и высоким спросом на **аренду апартаментов у моря**.

?????????? ? ???????????? ? ????????

Купить квартиру в комплексе **Vanilla Garden** — это возможность приобрести **недвижимость у моря в Болгарии по доступной цене**, а также сделать

разумную инвестицию.
Высокий туристический поток, популярность курорта и удобное расположение обеспечивают **стабильный арендный доход** и перспективу роста стоимости жилья.

??? ?????? ???????? ? ????????

Процедура покупки недвижимости в Болгарии **проста и безопасна**. Мы сопровождаем сделку на всех этапах:
от подбора объекта и проверки документов до нотариального оформления и передачи ключей.

Покупка возможна как для личного проживания, так и как **инвестиция в апартамент у моря**.

????????? ? ????

Свяжитесь с нами, чтобы **организовать просмотр**, получить дополнительную информацию и **купить квартиру у моря в Болгарии по выгодной цене**.
Мы с удовольствием поможем вам сделать правильный выбор и стать владельцем качественной недвижимости.

Адрес
Стария възел, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество