

Vanilla Garden | Большая студия в центре Солнечного берега у моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

54 000 €

Лот №

10027

Площадь, м²

44.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже **просторная студия у моря в Болгарии**, расположенная в самом сердце курорта **Солнечный берег**, в современном жилом комплексе **Vanilla Garden**.
Этот апартамент идеально подойдёт как для **комфортного отдыха**, так и для **выгодной инвестиции в недвижимость у моря** с высоким арендным потенциалом.

Информация о квартире

- **Площадь:** 44 м²
- **Этаж:** 3 из 6, **лифт**
- **Планировка:** просторная студия с зоной отдыха, кухонным пространством
- **Состояние:** квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой
- **Дополнительные преимущества:** центральное расположение, оптимальный этаж, отличная ликвидность
- **Цена:** 54 000 €

Этот апартамент — редкое предложение на рынке недвижимости Болгарии в категории **недорогое жильё у моря** с удачным соотношением **цены, локации и качества**.

О комплексе Vanilla Garden

Vanilla Garden — современный жилой комплекс закрытого типа, введённый в эксплуатацию (**Акт 16**), с бытовым электричеством и отдельными

счётчиками. Комплекс подходит как для сезонного отдыха, так и для **круглогодичного проживания**.

Инфраструктура комплекса:

- **Открытый бассейн** с зоной отдыха
- **Детский бассейн**
- Ухоженная **закрытая территория**
- Прогулочные аллеи и зоны отдыха
- **Рецепция и контроль доступа**
- **Парковка**
- Профессиональное обслуживание комплекса

Комплекс поддерживается в отличном состоянии и пользуется **стабильным спросом на аренду**, особенно в летний туристический сезон, что усиливает его **инвестиционную привлекательность**.

Локация и курорт Солнечный берег

Комплекс расположен **в центральной части Солнечного берега**, всего **500-600 метров от пляжа и моря**. Это один из самых удобных районов курорта с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью.

Преимущества локации:

- Пешая доступность к морю и пляжу
- Супермаркеты, магазины, аптеки рядом
- Кафе, рестораны и бары
- Аквапарк и зоны развлечений поблизости
- Остановки общественного транспорта
- Удобное сообщение с **Несебром, Святым Власом и Бургасом**

Солнечный берег — ведущий курорт Болгарии с длинными песчаными пляжами, активным туристическим сезоном и высоким спросом на **аренду апартаментов у моря**.

Инвестиция в недвижимость в Болгарии

Купить квартиру в комплексе **Vanilla Garden** — это возможность приобрести **недвижимость у моря в Болгарии по доступной цене**, а также сделать **разумную инвестицию**.

Высокий туристический поток, популярность курорта и удобное расположение обеспечивают **стабильный арендный доход** и перспективу роста стоимости жилья.

Как купить квартиру в Болгарии

Процедура покупки недвижимости в Болгарии **проста и безопасна**. Мы сопровождаем сделку на всех этапах: от подбора объекта и проверки документов до нотариального оформления и передачи ключей.

Покупка возможна как для личного проживания, так и как **инвестиция в апартамент у моря**.

Свяжитесь с нами

Свяжитесь с нами, чтобы **организовать просмотр**, получить дополнительную информацию и **купить квартиру у моря в Болгарии по выгодной цене**. Мы с удовольствием поможем вам сделать правильный выбор и стать владельцем качественной недвижимости.

Адрес

Стария възел, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество