

Villa Sardinia | Современный жилой комплекс у моря в Свети Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

115 000 €

Лот №

10032

Площадь, м²

59.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
27.00

Предлагается к продаже элегантная двухкомнатная квартира у моря в Болгарии, расположенная в престижном жилом комплексе **Villa Sardinia**, идеально подходящая как для комфортного проживания, так и для выгодной **инвестиции в недвижимость**.

Этот апартамент сочетает в себе современный стиль, продуманную планировку и удачную локацию, что делает его отличным решением для тех, кто планирует **купить квартиру в Болгарии недорого**, сохранив при этом высокий уровень качества и комфорта.

Информация о квартире

- **Площадь: 59 м²**
- **Этаж: 1-й этаж**
- **Состояние:** квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой — готова к проживанию или сдаче в аренду
- **Индивидуальные преимущества:** функциональная планировка, качественная отделка, возможность круглогодичного проживания
- **Такса поддержки: 12 € / м² в год**
- **Цена: 115 000 €**

Данный апартамент — это **оптимальное сочетание цены и качества** на рынке недвижимости у моря, что делает его особенно привлекательным для покупателей, ищущих **жильё в Болгарии с инвестиционным потенциалом**.

О комплексе Villa Sardinia

Villa Sardinia — современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой, созданный для комфортного отдыха и постоянного проживания. Комплекс отличается качественным строительством, ухоженной территорией и спокойной, респектабельной атмосферой.

Инфраструктура комплекса:

- **Бассейн с зоной отдыха**
- **SPA-центр:** сауна, хамам, джакузи, массаж
- **Рецепция и контролируемый доступ**
- **Видеонаблюдение и круглосуточная безопасность**
- **Зелёные зоны и места для отдыха**
- **Парковка для собственников и гостей**
- **Профессиональная управляющая компания**

Апартаменты в комплексе **пользуются высоким спросом на аренду**, что делает покупку особенно выгодной с точки зрения **инвестиций в недвижимость у моря в Болгарии**.

Локация и курорт Свети Влас

Комплекс расположен в **Свети Власе** — одном из самых престижных и экологически чистых курортов Болгарии, всего **в нескольких минутах ходьбы от моря**.

Преимущества локации:

- **Море — в шаговой доступности**
- **Близость к яхт-марине Marina Dinevi**
- **Удобное сообщение с Солнечным берегом и Несебром**
- **Развитая инфраструктура:** рестораны, кафе, магазины, аптеки, прогулочная набережная
- **Уникальный микроклимат:** сочетание морского и горного воздуха

Свети Влас идеально подходит для тех, кто хочет **купить апартамент у моря в Болгарии** для отдыха, постоянного проживания или получения стабильного дохода от аренды.

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки недвижимости в Болгарии **прозрачен и безопасен**. Мы сопровождаем сделку на всех этапах:

- подбор и просмотр объекта
- юридическая проверка
- подготовка и подписание документов
- полное сопровождение до получения права собственности

Покупка квартиры в комплексе **Villa Sardinia** — это **надёжная инвестиция**, комфортное жильё у моря и возможность сохранить капитал в ликвидной недвижимости.

Свяжитесь с нами

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки квартиры

Мы с удовольствием ответим на все вопросы и поможем вам **выгодно купить апартамент у моря в Болгарии по актуальной цене**.

Адрес

ул. „Ясен“ 5, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество