

Sunny Day 6 | Просторная студия в Болгарии у моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

47 000 €

Лот №

10034

Площадь, м²

48.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
4000.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже **просторная студия в Болгарии**, расположенная в одном из крупнейших и хорошо благоустроенных комплексов побережья — **Sunny Day 6**.

- **Площадь:** 48,5 м²
- **Этаж:** 3
- **Состояние:** полностью меблирована, готова к проживанию или сдаче в аренду
- **Дополнительные преимущества:** большие окна, хорошее естественное освещение, ухоженное состояние
- **Такса обслуживания:** 580 € в год
- **Цена:** 47 000 €

Это отличная возможность **купить апартамент в Болгарии по разумной цене** с высоким потенциалом ликвидности.

О комплексе Sunny Day 6

Sunny Day 6 — это масштабный закрытый жилой комплекс формата «**город в городе**», включающий **46 жилых домов**, расположенных на территории **6 гектаров**. Комплекс создан для комфортной жизни вдали от туристической суеты, но с быстрым доступом к морю и развлечениям.

Он находится всего в **4 км от пляжей курорта Солнечный Берег**, что делает его особенно привлекательным для тех, кто ценит баланс тишины и курортной инфраструктуры.

Инфраструктура и удобства комплекса

На территории комплекса предусмотрено всё необходимое для круглогодичного проживания и отдыха:

- **6 бассейнов** для взрослых и детей
- **Спортивные площадки:** теннис, футбол, волейбол, мини-гольф
- **Фитнес-зона** и тренажёры на свежем воздухе
- **Прогулочные аллеи**, зелёные зоны и ухоженные пространства
- **Магазины, ресторан и кафе** на территории
- **Закрытая территория**, круглосуточная охрана и парковка

Sunny Day 6 — это полноценное, комфортное **жильё у моря в Болгарии**, где всё продумано до мелочей.

Локация и курорт

Комплекс расположен в спокойном районе с чистым воздухом и панорамными видами, вдали от шума курорта, но в непосредственной близости от **Солнечного Берега** — самого популярного курорта страны. Здесь сосредоточены лучшие пляжи, рестораны, торговые центры, развлечения и удобная транспортная инфраструктура.

Такая локация делает квартиру привлекательной как для личного использования, так и для **арендного бизнеса**.

Преимущества покупки

- ✓ **Недвижимость в Болгарии недорого** по сравнению с аналогами у моря
- ✓ Закрытый комплекс с развитой инфраструктурой
- ✓ Подходит для отдыха, аренды и постоянного проживания
- ✓ Стабильный спрос и выгодная **инвестиция в недвижимость**
- ✓ Оптимальное соотношение **цены и качества**

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прост и прозрачен. Мы сопровождаем вас на всех этапах: от подбора объекта и просмотра до юридического оформления сделки и получения ключей. Возможна покупка как

для личного проживания, так и в инвестиционных целях.

Адрес

8237, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Теннис корт

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество