Diamond Bay | Студия в жилом комплексе в центре курорта Солнечный Берег



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

62 500 €

Лот №

10035

Площадь, м²

40.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже уютная зонированная квартира-студия с балконом у моря в Болгарии, расположенная в престижном и востребованном районе **квартал Чайка**, в самом центре курорта Солнечный Берег. Это предложение идеально подойдёт как для комфортного проживания, так и для выгодной **инвестиции в недвижимость у моря**.

Данный апартамент сочетает удачную локацию, функциональную планировку и доступную цену, что делает его отличным вариантом для тех, кто планирует **купить квартиру в Болгарии недорого**, сохранив высокий уровень комфорта и ликвидности объекта.

Информация о квартире

• **Площадь: 40 м²**
• **Этаж: 2-й этаж (есть лифт)**
• **Состояние:** квартира полностью укомплектована мебелью и всей необходимой бытовой техникой, готова к проживанию или сдаче в аренду
• **Индивидуальные преимущества:** удачная планировка, балкон, возможность круглогодичного проживания, отличное состояние
• **Акт 16:** здание введено в эксплуатацию
• **Такса поддержки: 8 € / м² в год**
• **Цена:** 62 500 **€**

Этот апартамент — **выгодное предложение по цене** на рынке недвижимости Болгарии, особенно для покупателей, ищущих **жильё у моря с высоким арендным потенциалом**.

О комплексе

Жилой комплекс расположен на **закрытой, озеленённой территории**, что обеспечивает комфорт, безопасность и приватность проживания. Комплекс отлично подходит как для сезонного отдыха, так и для постоянного проживания.

Инфраструктура комплекса:

- **Большой плавательный бассейн**
- **Детская площадка**
- **Зоны отдыха для взрослых**
- **Закрытая, ухоженная зелёная территория**
- **Лифт**

Апартаменты в комплексе пользуются **стабильным спросом на аренду**, что делает покупку особенно привлекательной с точки зрения **инвестиций в недвижимость у моря в Болгарии**.

Локация и курорт Солнечный Берег

Комплекс расположен **в самом центре квартала Чайка** — одном из самых удобных и престижных районов курорта Солнечный Берег.

Преимущества локации:

- **Вся инфраструктура — в шаговой доступности:** магазины, супермаркеты, рестораны, кафе, аптеки, банки
- **До моря и пляжа — 7–10 минут пешком**
- **Центральное, но спокойное расположение**
- **Удобное транспортное сообщение**
- **Подходит для круглогодичного проживания**

Солнечный Берег — популярный курорт Болгарии с развитой инфраструктурой, широкими песчаными пляжами и высоким спросом на аренду, что делает его отличным выбором для тех, кто хочет **купить апартамент у моря** как для жизни, так и для получения дохода.

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки недвижимости в Болгарии **прозрачен и юридически безопасен**. Мы обеспечиваем полное сопровождение сделки на всех этапах:
— подбор объекта и организация просмотров
— юридическая проверка недвижимости
— подготовка и подписание документов
— сопровождение до получения права собственности

Покупка данной студии — это **доступная цена**, ликвидная **недвижимость у моря** и надёжная **инвестиция в болгарскую недвижимость**.

Свяжитесь с нами

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки квартиры.
Мы с удовольствием ответим на все вопросы и поможем вам **выгодно купить квартиру у моря в Болгарии по актуальной цене**.

Адрес
PP48+PV, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество