

Sunny View Central | Трёхкомнатная квартира в современном жилом комплексе у моря в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость Солнечный берег](#)

107 000 €

Лот №

10039

Площадь, м²

67.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается к продаже **трёхкомнатная квартира в новом современном комплексе Sunny View Central**, расположенном в одном из самых востребованных районов курорта **Солнечный Берег, Болгария - район Sasaо Beach**. Этот объект идеально подойдёт для тех, кто планирует **купить недвижимость у моря**, ищет комфортное **жильё для проживания** или рассматривает покупку как **надёжную инвестицию** с высоким арендным потенциалом.

Квартира сочетает удобную планировку, функциональность и выгодное соотношение **цены и качества**, что делает её привлекательной как для личного использования, так и для сдачи в аренду.

Характеристики квартиры:

- **Площадь:** 67 м²
- **Этаж:** 4
- **Состояние:** современный ремонт под ключ в светлых тонах, тёплый пол, будет установлена новая кухня, возможность меблировать и оформить интерьер на свой вкус и предпочтения
- **Цена:** 107 000 €

Sunny View Central — современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой, который объединяет комфорт круглогодичного проживания и преимущества курортной недвижимости. **Закрытая территория**, ухоженные аллеи и зелёные зоны создают атмосферу спокойствия, уюта и приватности.

Инфраструктура комплекса:

- **открытый бассейн** для взрослых и детей
- зелёные зоны и места для отдыха
- **детская площадка**
- парковка для собственников

- **круглосуточная охрана и видеонаблюдение**
- **рецепция в сезон**
- **мини-кафе и зона отдыха у бассейна**

Комплекс особенно интересен тем, кто планирует **купить апартамент недорого у моря**, а также покупателям, ориентированным на **инвестиции в недвижимость Болгарии**.

Локация и курорт Солнечный Берег

Sunny View Central расположен в одной из наиболее популярных частей курорта **Sunny Beach**, рядом с морем и знаменитым пляжем **Cacao Beach**. Локация сочетает спокойную атмосферу и близость ко всей курортной инфраструктуре.

В пешей доступности:

- **магазины и супермаркеты**
- **рестораны и кафе**
- **остановки общественного транспорта**
- **прогулочная зона вдоль моря**
- **пляжи с золотистым песком**

Солнечный Берег — крупнейший морской курорт Болгарии, известный развитой инфраструктурой, удобной логистикой и стабильным спросом на аренду. Здесь удачно сочетаются **море, комфорт и доступные цены на недвижимость**, что делает курорт привлекательным для покупки квартиры у моря.

Почему это выгодная инвестиция?

- **ликвидная трёхкомнатная квартира** в популярном курорте, в хорошем новом комплексе
- **высокий арендный спрос** в сезон и вне сезона
- **востребованный формат жилья для семей**
- **понятные и прозрачные условия владения недвижимостью в Болгарии**
- **оптимальное соотношение цены, площади и локации**

Этот апартамент — рациональный выбор для тех, кто хочет **сохранить капитал, получать доход и владеть недвижимостью у моря.**

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прост и прозрачен. Мы сопровождаем вас **на всех этапах сделки:**

- подбор объекта,
- организация просмотра,
- проверка документов,
- подготовка договора,
- полное юридическое сопровождение покупки.

Свяжитесь с нами

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки данной квартиры в комплексе Sunny View Central.

Мы поможем вам **купить надёжную недвижимость у моря в Болгарии по выгодной цене** — для жизни, отдыха или инвестиции.

Адрес

Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество