

Holiday Fort | Студия у моря на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

59 000 €

Лот №

10053

Площадь, м²

36.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

4

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
900.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже **стильная студия площадью 36,5 кв.м** в престижном комплексе **Holiday Fort Noks**, расположенном всего в 900 метрах от пляжа В Солнечном берегу. Это редкая возможность приобрести **недвижимость в Болгарии недорого**, сочетая комфорт, уют и высокий арендный потенциал.

Информация о квартире:

- **Площадь:** 36,5 кв.м
- **Этаж:** 3-й
- **Состояние:** полностью меблирована и укомплектована техникой, стильный интерьер с продуманной планировкой, готова к проживанию и сдаче в аренду
- **Преимущества:** светлое помещение с функциональной планировкой, оптимальное расположение в комплексе
- **Такса поддержки:** 13,5 € / кв.м в год
- **Цена:** 59 000 €

Эта квартира не требует дополнительных вложений — **готовое жильё у моря**, которое можно использовать сразу после покупки.

О комплексе Holiday Fort Noks:

Комплекс расположен в спокойной и зеленой части Солнечного Берега и идеально подходит как для **пляжного отдыха**, так и для **круглогодичного проживания**. Holiday Fort сочетает комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру.

Инфраструктура комплекса:

- **Многочисленные бассейны для взрослых и детей** с зонами отдыха и водными горками
- **Детская площадка** и спортивные площадки
- **Большая территория с парковыми зелёными зонами**
- **Парковка для собственников**
- **Круглосуточная охрана и видеонаблюдение**

Локация и курорт:

Рядом с комплексом находятся магазины, супермаркеты, рестораны и автобусные остановки, а также **крупный аквапарк**, что делает объект особенно привлекательным для аренды. Солнечный Берег известен **мягким климатом, широкими пляжами и активной курортной жизнью**.

Почему это выгодная покупка:

Приобретение студии в **Holiday Fort Noks** — это:

- **ликвидная недвижимость у моря в Болгарии недорого**
- **высокий арендный потенциал**
- **готовый объект для личного отдыха или сдачи в аренду**
- **удачное сочетание цены, локации и качества**

Как купить квартиру в Болгарии:

Мы сопровождаем сделку на всех этапах: **подбор объекта, организация индивидуального просмотра, консультация по юридическим и финансовым вопросам, безопасное нотариальное оформление и передача ключей**. Покупка недвижимости в Болгарии прозрачна и понятна для иностранных граждан.

Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы **организовать просмотр и оформить покупку вашей студии у моря** в Holiday Fort.

Адрес

Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Теннис корт
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество