

Midia Family Resort | Студия у самого моря в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

75 000 €

Лот №

10060

Площадь, м²

68.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
50.00 м
Расстояние до аэропорта, км
20.00

В продаже **просторная студия в комплексе Midia Family Resort (Ахелой, Болгария)** — идеальный формат для отдыха и выгодной инвестиции в недвижимость у моря.

- **Тип:** студия (апартамент)
- **Площадь:** 68 м²
- **Этаж:** 4-й
- **Вид:** панорамный на море - Top Sea
- **Цена: 75 000 €**

Квартира впечатляет ощущением свободы и света: увеличенная площадь для формата студии позволяет грамотно зонировать пространство — спальная зона, гостиная, кухня и обеденная часть органично перетекают друг в друга. Большие окна наполняют интерьер естественным светом, а вид на море создаёт атмосферу приватного курорта каждый день.

Апартамент полностью готов к проживанию: **мебель и техника включены в стоимость**, интерьер выполнен в светлых, нейтральных тонах, что позволяет легко адаптировать пространство под личный стиль. Отличное состояние — можно сразу заехать, сдавать в аренду или использовать как сезонное жильё.

Это редкое сочетание: **простор, вид на море и разумная цена** для объекта такого уровня.

Информация о комплексе и инфраструктуре

Midia Family Resort — это масштабный курортный комплекс, расположенный непосредственно у первой линии моря в Ахелое.

На территории:

- два больших открытых бассейна с детскими зонами
- ресторан и бар
- озеленённая территория с прогулочными аллеями
- детская площадка
- парковка
- прямой выход к пляжу

Комплекс создаёт ощущение автономного мира, где всё под рукой: море, отдых, инфраструктура. Это формат недвижимости, который одинаково востребован как для личного проживания, так и для аренды.

Локация и курорт

Ахелой — спокойный приморский город между Поморие и Солнечным Берегом.

До:

- Солнечного Берега — около 8 км
- Поморие — около 10 км
- Аэропорта Бургас — примерно 18-20 км

Локация сочетает тишину и близость к активной курортной жизни. Здесь чистое море, мягкий климат и удобная транспортная доступность.

Недвижимость в Болгарии у моря в таких местах стабильно удерживает спрос и привлекательные цены.

Почему это выгодная инвестиция

Покупая этот апартамент, вы получаете:

- готовое жильё у моря
- ликвидный объект для аренды
- привлекательную стоимость — **недорого для первой линии**
- стабильный интерес со стороны туристов

- потенциал роста цен в перспективе

Это не просто квартира — это инструмент сохранения капитала и разумная инвестиция в курортную недвижимость.

Как купить квартиру в Болгарии

Процесс покупки прозрачный и понятный:

1. Резервация объекта
2. Подписание предварительного договора
3. Проверка документов
4. Нотариальное оформление сделки
5. Регистрация собственности

Иностранные граждане свободно могут купить апартамент в Болгарии. Мы сопровождаем сделку полностью — от первого запроса до получения ключей.

Если вы рассматриваете **недвижимость у моря в Болгарии по разумной цене**, эта квартира в Midia Family Resort — достойный вариант.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации, расчёта расходов и организации просмотра.

Адрес

Мидия Фемили Резорт, 8217 Ахелой, Болгария

Телевидение

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество