Cascadas Ravda | Студия у моря в престижном комплексе в Болгарии



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Равда

63 900 €

Лот №

10064

Площадь, м²

41.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
28.00

В продаже — элегантная **студия площадью 41 м²**, расположенная на **1-м этаже** современного жилого комплекса **Cascadas Ravda** в курортной Равде.

Пространство продумано до мелочей: светлая жилая зона с выходом на террасу, откуда открывается приятный **вид на бассейн** — словно личный оазис за стеклянными дверями. Планировка позволяет гармонично объединить кухню, зону отдыха и сна, сохраняя ощущение простора и уюта.

Квартира предлагается в готовом состоянии: мебель и техника позволяют сразу заехать или начать сдачу в аренду. Это **апартамент**, который одинаково хорошо подойдёт как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Цена — 63 900 €
Такса поддержки — 17,5 €/м² в год

По соотношению локации, состояния и стоимости — это действительно интересное предложение на рынке **недвижимости в Болгарии у моря**.

Информация о комплексе и инфраструктуре

Cascadas Ravda — современный жилой комплекс закрытого типа с благоустроенной территорией и атмосферой уединённого курорта.

На территории:

- открытый бассейн с зоной отдыха
- ухоженные зелёные аллеи

- контролируемый доступ
- парковочные места
- близость к магазинам, кафе и супермаркетам

Комплекс подходит для сезонного отдыха и для постоянного проживания. Это формат **жилья**, который сочетает приватность и курортную динамику.

Локация и курорт

Равда — один из самых комфортных курортов южного побережья Болгарии. Спокойная атмосфера, широкие песчаные пляжи и развитая инфраструктура делают её привлекательной для семей и инвесторов.

До моря — всего несколько минут пешком. Рядом исторический Несебр и оживлённый Солнечный Берег. Такое расположение формирует устойчивый спрос на аренду, а значит, покупка становится не только комфортным решением, но и разумной **инвестицией**.

Сегодня **цены на недвижимость в Болгарии** у моря продолжают демонстрировать стабильный интерес со стороны европейских покупателей, и формат компактной студии остаётся одним из самых ликвидных.

Как купить квартиру в Болгарии

Процесс покупки прозрачен и безопасен:

- проверка объекта и документов
- резервирование
- подписание нотариального акта
- регистрация собственности

Иностранные граждане могут свободно **купить квартиру в Болгарии**, а оформление проходит в короткие сроки при профессиональном сопровождении.

Если вы рассматриваете **квартиру у моря** как место отдыха или как инвестицию с доходностью от аренды — этот апартамент в Cascadas Ravda станет достойным выбором.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации, расчёта расходов и организации просмотра.

Адрес
Каскадас Равда, 8238 Равда, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество