Holiday Fort Club | Трёхкомнатная квартира в Солнечном Берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

81 900 €

Лот №

10065

Площадь, м²

90.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
900.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В продаже — светлая **трёхкомнатная квартира** в комплексе Holiday Fort Club, расположенном в курортной зоне Солнечного Берега, Болгария.

Общая площадь — 89,82 м²
Чистая площадь — 78,21 м²
1-й этаж с прямым выходом к бассейну

Планировка продумана для комфортной жизни: просторная гостиная с кухонной зоной, две отдельные спальни, функциональный санузел и терраса с выходом в зелёное пространство комплекса. Первый этаж создаёт ощущение приватного дома — удобно для семей с детьми и для долгосрочного проживания.

Апартамент предлагается в жилом состоянии, с возможностью обустройства по своему вкусу. Большая площадь даёт редкое преимущество на рынке — это **квартира**, где легко дышится, где пространство работает на комфорт, а не ограничивает его.

Цена — 81 900 €
Такса поддержки — 13,5 €/м² в год

По соотношению метража и стоимости это действительно выгодное предложение: подобные **цены на недвижимость в Болгарии у моря** в формате трёхкомнатных объектов встречаются всё реже. Это интересный вариант для тех, кто хочет **купить жильё недорого**, не жертвуя площадью и инфраструктурой.

?????????? ? ????????? ? ?????????????

Holiday Fort Club — один из самых зелёных и благоустроенных комплексов на Солнечном Береге. Он сочетает курортную атмосферу с продуманной инфраструктурой для жизни.

На территории:

• многочисленные бассейны для взрослых и детей с зонами отдыха и водными горками
• детская площадка
• спортивные площадки
• большая территория с парковыми зелёными зонами
• парковка для собственников
• круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Комплекс создаёт ощущение закрытого курортного квартала, где всё под рукой — от отдыха у воды до утренних прогулок по зелёным аллеям. Это формат **апартамента**, который одинаково комфортен для отпуска и для круглогодичного проживания.

??????? ? ??????

Holiday Fort Club расположен в спокойной зоне Солнечного Берега — примерно в **900 метрах от пляжа**. Это идеальный баланс: достаточно близко к морю, чтобы наслаждаться пляжным отдыхом, и достаточно удалённо, чтобы ценить тишину.

Рядом с комплексом — магазины, супермаркеты, рестораны, автобусные остановки, а также крупный аквапарк. Локация востребована как среди туристов, так и среди семей, переезжающих в Болгарию на длительный срок.

Солнечный Берег — один из самых популярных курортов страны. **Недвижимость у моря в Болгарии** здесь стабильно пользуется спросом, а трёхкомнатная квартира в комплексе с развитой инфраструктурой — это не только комфорт, но и надёжная **инвестиция** с высоким потенциалом аренды.

??? ?????? ???????? ? ????????

Покупка недвижимости в Болгарии прозрачна и юридически защищена:

• проверка объекта и документов
• резервирование
• подписание нотариального акта
• регистрация права собственности

Иностранные граждане могут свободно **купить квартиру в Болгарии**, а оформление проходит в короткие сроки при профессиональном сопровождении.

Если вы ищете просторное **жильё у моря**, рассматриваете **инвестицию** с доходностью от аренды или хотите переехать в мягкий климат и европейскую среду — этот апартамент в Holiday Fort Club станет достойным выбором.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробности, рассчитать дополнительные расходы и организовать просмотр.

Адрес
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Мебель
Минимаркет
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество